

## **Resumen Ejecutivo**

Las parroquias rurales de nuestro país carecen de varias necesidades para tener un estilo de vida digno. Una de ellas es el déficit de vivienda, que en nuestro país es del 33% según la corporación financiera nacional. En la parroquia de Cangahua es mucho más alto, según los datos recolectados en el estudio de mercado, este proyecto se constató que el déficit de vivienda es del 57,4%. Pese al trabajo y la inversión que está realizando el gobierno para reducir esta gran problemática que padecen las personas menos favorables de nuestro país, reducir el déficit de vivienda es una tarea ardua y compleja que necesita no solo el trabajo del gobierno, sino la inversión de la empresa privada para que de la mano con el gobierno nacional y sus entidades financieras trabajen para el bienestar de las personas menos afortunadas de nuestro país. La constitución de una empresa que se dedique a la construcción y comercialización de vivienda social en la parroquia de Cangahua ayudara a reducir el déficit de vivienda, mediante la colaboración de las entidades del estado como el Ministerio de Desarrollo Urbano y de Vivienda, gracias a una sólida propuesta y el compromiso de los habitantes se podría construir viviendas que cumplan las normas ecuatorianas de construcción. La inclusión del proyecto beneficiara a las familias de la parroquia mediante el asesoramiento para tramitar el bono de vivienda, generando ahorro, solidez y garantía de una vivienda digna que les permita mejorar su calidad de vida.

### **PALABRAS CLAVE**

- **ESTUDIO DE FACTIBILIDAD**
- **VIVIENDA SOCIAL**
- **BONOS DE VIVIENDA**
- **CONSTRUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN**
- **INCLUSIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL**