

## **RESUMEN**

La Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros con resolución 06.Q.ICI.003 de 21 de agosto de 2016, resolvió adoptar las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA y su aplicación obligatoria a partir de 1 de enero de 2009; no obstante, se debe considerar que la Federación Internacional de Contadores IFAC a través del International Auditing and Assurance Standards Board IASSB, emitió la Norma Internacional de Auditoría NIA 701 y modificó normas faltantes que conforman el grupo 700 aplicable a partir del 15 de diciembre del 2016. Las empresas constructoras han sido un pilar fundamental para el desarrollo económico a nivel nacional e internacional, por lo que su objetivo de estas empresas es lograr estándares y lazo comerciales a niveles superiores; por lo que la Norma de Auditoría Internacional 701 “Comunicación de las cuestiones claves de auditoría en el informe de auditoría”, es de vital importancia ya que permitirá obtener un dictamen a los estados financieros mucho más comunicativo para que los inversores verifiquen el estado actual de las empresas constructoras y puedan desarrollar nuevas alianzas y oportunidades de negocio. Por lo que el presente proyecto se enfocó al impacto en el dictamen de los estados financieros al aplicar la NIA 701 a las empresas de la construcción ubicadas en el Distrito Metropolitano de Quito, mediante un estudio empírico, utilizando un método deductivo, recolectando información a través de encuestas personales, y análisis financiero, que permitieron evidenciar que este sector fue afectado por la norma en un mínimo porcentaje.

### **PALABRAS CLAVES:**

- **ESTADOS FINANCIEROS**
- **NORMA INTERNACIONAL DE AUDITORÍA 701**
- **DICTAMEN**

## **ABSTRACT**

The Superintendency of Companies, Securities and Insurance with resolution 06.Q.ICI.003 of August 21, 2016, adopts the International Standards of Auditing and Assurance NIAA and its mandatory application as of January 1, 2009; however, the International Federation of Accountants IFAC must be considered through the International Auditing and Assurance Standards Board IASSB, issued the International Auditing Standard NIA 701 and modified the missing norms that make up the 700 group applicable from December 15 2016 Construction companies have been a fundamental pillar for economic development at national and international level, so that their objective of these companies is to reach the standards and commercial link at higher levels; therefore, the International Auditing Standard 701 "Communicating the key audit issues in the audit report", is of vital importance that the dictates of the financial statements are much more communicative for investors to verify the current status of the construction companies and can develop new business opportunities. Therefore, the present project focused on the impact of the financial statements when applying the NIA 701 to the construction companies located in the Metropolitan District of Quito, through an empirical study, using a deductive method, collecting information through of personal surveys, and financial analysis, which showed that this sector was affected by the norm in a minimum percentage.

### **KEYWORDS:**

- **FINANCIAL STATEMENTS**
- **INTERNATIONAL AUDIT NORM 701**
- **OPINION**