RESUMEN

El presente documento se realizó debido a la necesidad de la Cooperativa de Ahorro y Crédito Comunidad Empresarial para el Desarrollo Social "CEDES" LTDA, de buscar nuevas fuentes de financiamiento, pues requiere de liquidez para otorgar mayor número de créditos a sus socios.

La Cooperativa de Ahorro y Crédito Comunidad Empresarial para el Desarrollo Social "CEDES" LTDA, ofrece sus servicios en Turubamba, Tumbaco y Sangolquì, esta cooperativa se encuentra en vigencia desde el año 2007.

El Mercado Bursátil ofrece diversidad de fuentes tanto de financiación como de inversión, en el Ecuador este mercado es pequeño en comparación con los de otros países, pues aquí no se promueve la cultura bursátil, logrando con esto que las instituciones financieras privadas lideren en el país.

Esta cooperativa se enfocó en buscar nuevas fuentes de financiamiento debido a los altos intereses que cobran las instituciones financieras privadas por los préstamos que otorgan, es por esto que se vio en la necesidad de participar en el mercado bursátil, eligiendo la herramienta de la titularización de cartera de crédito, pues así titulariza la cartera de la línea de Microcrédito, considerando que representa más de la mitad de su cartera de crédito total.

Como requisito para la elaboración del presente proyecto de tesis la junta de socios decidió que el monto a titularizar sería $ 200,000.00 dólares de los Estados Unidos de América, basándose en que este valor está conformado por créditos otorgados a socios con calificación "A".

Después de realizar los análisis respectivos y logrando los flujos esperados, se puede acotar que la titularización es conveniente en el escenario optimista, debido a que se obtiene una ganancia del 4% en relación a lo que son los flujos sin titularización, adicional a esto se puede señalar que con la titularización se obtienen mayor número de ventajas, como son el que la cooperativa participe en el mercado bursátil, se dé a conocer con los inversionistas, moderniza en nuevas fuentes de financiamiento, entre otras.

Finalmente esta titularización está respaldada con uno de los diferentes mecanismos de garantía como lo es la Garantía Bancaria, lo que la hace más atractiva hacia los inversionistas debido a que si en un caso la cooperativa no pudiera cancelar a sus inversionistas el Banco Garante asumiría el pago del capital más los intereses.

SUMMARY

This document was made due to the need of the Savings and Credit Cooperative Business Community Social Development "CEDES" LTDA, to seek new sources of funding, liquidity as required to provide more credit to its members.

The Savings and Credit Cooperative Business Community Social Development "CEDES" LTDA, offers services in Turubamba, Tumbaco and Sangolqui, this cooperative has been in effect since 2007.

The stock market offers variety of sources both funding and investment in Ecuador this market is small compared with other countries, because here no stock culture is promoted, thus achieving that private financial institutions in the country lead.

This cooperative focused on finding new sources of funding because of the high interest rates charged by private financial institutions that provide loans, which is why they felt the need to participate in the stock market, choosing the tool securitization loan portfolio, as well as portfolio securitizations Microcredit line, considering that represents more than half of its total loan portfolio.

As a requirement for the preparation of this thesis project board members decided that the amount would be $ 200,000.00 to securitize dollars U.S., based on this value consists of loans to members with "A" rating.

After performing the respective analyzes and achieving the expected cash flows, you can narrow that securitization is convenient in the optimistic scenario, because you get a gain of 4% in relation to what are the flows without securitization, this additional be noted that the securitization are obtained more advantages, such as the cooperative which participate in the stock market, is made known to investors, modernized in new sources of financing, among others.

Finally this securitization is backed by one of the different security mechanisms such as the Bank Guarantee, making it more attractive to investors because if in one case the cooperative could not cancel its investors assume the Guarantor Bank payment of principal and interest.