

RESUMEN

Ecuador atraviesa un proceso de transformación profunda, con el cambio de la matriz productiva, lo que genera la necesidad de potenciar las exportaciones, en este contexto se ha determinado la factibilidad financiera del cultivo y comercialización del palo de balsa en el cantón Bucay; obteniendo resultados favorables, empezando por el estudio de mercado, el cual determinó que existe una demanda insatisfecha de 13.786 m³, para el año 2013, 34.782 m³ para el 2016, y 47.848 m³ para el 2018, lo que demuestra que el proyecto tiene mercado para su ejecución. Lo propio pasa con el estudio técnico, en donde sobresale el hecho que Guayas es una de las mejores zonas para producir balsa, por lo que en el análisis de alternativas de localización se ha determinado que la mejor ubicación está en el recinto La Esperanza del cantón Bucay; en un terreno cuya superficie es de 700 hectáreas, de las cuales se estima plantar 500 que representan el tamaño óptimo del proyecto, y el 40% de la demanda insatisfecha. Con respecto al estudio financiero se ha demostrado que la producción de balsa es muy rentable, situación que se visualiza en los estados proforma, registrando una utilidad neta acumulada de \$4.704.768,83, escenario que se consolida con la evaluación financiera, obteniendo un VAN de \$2.486.591,00 y un TIR del 24,22%, valores que se encuentran muy por encima de las bases de comparación, estos resultados demuestran que el proyecto es viable financieramente, de ahí que se recomienda la ejecución inmediata del proyecto.

Palabras clave:

Balsa

Estudio de mercado

Estudio técnico

Factibilidad financiera

Análisis de sensibilidad.