

## **RESUMEN EJECUTIVO**

En el Ecuador aún no existe una cultura de seguros como en los países más desarrollados en donde ven a los seguros como una inversión y no un gasto. Se debe considerar que las condiciones actuales del medio social y económico son importantes para reforzar la protección de los intereses particulares y comunes, siendo así que el seguro posee una característica dual, por una parte es comercial y por otra, es social. Es comercial ante el hecho de generar beneficios económicos a quienes se dedican a esta actividad y se trata de un aspecto social al estar encaminado a la protección de bienes y personas. Las utilidades presentadas ante el órgano de control Superintendencia de Bancos y Seguros, indican que son prominentes, lo que determina que es un mercado atractivo para los negocios. Este estudio de factibilidad permitirá conocer si la compañía de seguros TopSeg S.A. podrá incursionar en la comercialización de los ramos de seguros generales en el Ecuador, del cual de acuerdo a la investigación realizada en base al análisis situacional del macro ambiente y del micro ambiente de la empresa, del estudio técnico y del resultado obtenido de la evaluación financiera y económica, se determina que sí es factible ejecutar dicho proyecto.

### **PALABRAS CLAVE**

ESTUDIO DE FACTIBILIDAD

SEGUROS

SEGUROS GENERALES

ASEGURADORAS

RIESGOS

## **SUMMARY**

In Ecuador doesn't exist an Insurance culture yet like in the develop countries where the people thinks Insurance is an investment and not an expense. We must consider that the economy and social conditions lately in Ecuador are important to reinforce the protection for particulars and common goods, that's why Insurance have dual quality, it means in one hand is commercial and in the other hand is social. Is commercial because it creates economic benefits for the people who works for this business and is social because it works for the protection of goods and people in general. The utilities presented to the Insurance Superintendent Company which regulate the market determine it is an attractive business. Feasibility studies will let know that TopSeg Insurance Company, will work with Property and Casualty in Ecuador; according with the studies external, internal, technical studies and the financial evaluation, so we can make possible this project because the profitability justify the objectives. Finally the financial study determined that the investment is feasible financially. The project is accepted because the NPV is greater than zero; the IRR is greater than the opportunity cost.

**KEY WORDS**

**FEASIBILITY STUDY**

**INSURANCE**

**GENERAL INSURANCE**

**INSURES**

**RISK**