

RESUMEN

El proyecto es un estudio de factibilidad para la creación de una cooperativa productiva en el barrio San José de la Salle, siendo una opción de fuente de financiamiento para los moradores del sector, por sus condiciones económicas y sociales durante este tiempo no pueden acceder a créditos del sistema financiero, lo que ha generado que sus actividades se vean estancadas o no se hayan desarrollado a plenitud. Tiene un fin social, puesto que el objetivo principal es mantener un crecimiento económico sostenible que garantice el buen vivir de los partícipes del proyecto, impulsando las actividades productivas del sector que por medio de la aplicación de los principios cooperativistas haya igualdad entre los socios. Por lo cual se realizó un estudio de mercado que permite conocer las necesidades de los socios y las características de los servicios que se van a ofertar, así también se establecieron lineamiento sobre los cuales se regirá la cooperativa. Mientras tanto el estudio técnico nos permitió cuantificar la inversión y costos operacionales en los que se incurrirá para la puesta en marcha del proyecto, los mismos que garanticen una eficiente gestión financiera. El estudio financiero permitió analizar la viabilidad del proyecto mediante la aplicación de herramientas de evaluación como son: VAN que permite descontar los flujos futuros a valor presente, la TIR que es la rentabilidad que generará el proyecto y el período de recuperación de la inversión, estas en conjunto permiten una adecuada toma de decisión en cuanto a la ejecución del proyecto.

PALABRAS CLAVES:

- **ESTUDIO DE FACTIBILIDAD**
- **COOPERATIVA PRODUCTIVA**
- **BUEN VIVIR,**
- **CRECIMIENTO ECONÓMICO**
- **FUENTES DE FINANCIAMIENTO**

ABSTRACT

The project is a feasibility study for the creation of a productive cooperative in San Jose de la Salle district, being a choice of source of financing for the inhabitants of the sector, for their economic and social conditions during this time unable to access credit from the financial system, which has generated that their activities will be stagnant or have not developed fully. It has a social purpose, since the main objective is to maintain a sustainable economic growth that will ensure the good living of the participants of the project, promoting the productive activities of the sector through the application of cooperative principles is equality between partners. By which is a study of market that can meet the needs of the partners and the characteristics of the services that will be offered, so also were established guidelines on which the cooperative is governed. Meanwhile, the technical study allowed us to quantify the investment and operational costs to be incurred to start up project, which ensure an efficient financial management. The financial study allowed analyzing the feasibility of the project through the application of assessment tools such as: NPV that allows discounted future flows to present value IRR which is profitability that will generate the project and the payback period, these together allow a proper decision-making regarding the implementation of the project.

KEYWORDS:

- **STUDY OF FEASIBILITY**
- **PRODUCTIVE COOPERATIVE**
- **GOOD LIVING**
- **ECONOMIC GROWTH**
- **SOURCES OF FUNDING**