

RESUMEN

La salud financiera empresarial es una de las grandes preocupaciones sociales; esta preocupación radica debido a que a lo largo de los años y en la mayoría de las organizaciones, la toma de decisiones no siempre se fundamenta en la información financiera disponible, sino más bien en aspectos empíricos que generalmente ocasionan su desaparición. El entorno actual de incertidumbre económica obliga a las empresas a estudiar y controlar sus finanzas; de allí que los investigadores estén interesados en identificar las variables que determinen una posible situación de fracaso empresarial. En los últimos 40 años, el tema del fracaso empresarial y la posibilidad de predicción, ha tomado gran relevancia en la investigación y su desarrollo ha dado como resultado un gran bagaje aplicativo empírico y teórico. En base al análisis previo realizado, se ha considerado que el presente trabajo de investigación se enfocará en el estudio de los indicadores financieros determinantes en el fracaso empresarial del sector de la construcción; considerando que es uno de los sectores más dinamizadores de la economía. El presente trabajo de investigación aplica un modelo de regresión logística (Logit) que permite identificar las variables financieras determinantes en el fracaso empresarial, dando como resultado una ecuación lógica y exacta que a su vez permita establecer un cuadro performance, simulando un “score crediticio”; esto con la finalidad de identificar la probabilidad de fracaso de una empresa al validar la información financiera de la misma con la que el modelo plantea.

Palabras claves

- **FRACASO EMPRESARIAL**
- **MODELO LOGIT**
- **TOMA DE DECISIONES**
- **INDICADORES FINANCIEROS**

ABSTRACT

Corporate financial health is one of the great social concerns; this concern is due to the fact that over the years and in most organizations, decisions making is not always based on the available financial information, but rather in empirical aspects that generally cause their disappearance. The current environment of economic uncertainty forces companies to study and control their finances. Because of it the majority of investigators are interested about identify those variables that determine a possible situation of business failure. In the last 40's, the issue of business failure and the possibility of prediction have taken great relevance in research and its development has resulted in a large empirical and theoretical application baggage. Based on the previous analysis carried out, it has been considered that the present research work will focus on the study of the financial indicators that determine the business failure of the construction sector; considering that it is one of the most dynamic sectors of the economy. The present research work applies a logistic regression model (Logit) that allows to identify the financial variables that determine the business failure, resulting in a logical and exact equation that in turn allows to establish a performance chart, simulating a "credit score"; this in order to identify the probability of failure of a company to validate the financial information of the same with which the model poses.

Keywords

- **BUSINESS FAILURE**
- **LOGIT MODEL**
- **DECISION MAKING**
- **FINANCIAL INDICATORS**