

RESUMEN

Con el presente proyecto implementa un sistema de gestión de mantenimiento para la empresa IMPTEK – Chova del Ecuador S.A. La misma que debido a su constante crecimiento se ha trasladado a una nueva planta ubicada en El Inga. En esta planta se han implementado nuevas líneas de producción y se cuenta con nuevos equipos. Es por ello que necesita contar con las herramientas correctas para gestionar su mantenimiento. Estas herramientas se basarán en la filosofía japonesa de Mantenimiento Productivo Total (TPM). Para el desarrollo de este trabajo se recopila información para elaborar una base de datos de los equipos de producción, y para sus planes de mantenimiento preventivo, los mismos que se basarán principalmente en recomendaciones de fabricantes y experiencia de los trabajadores, debido a que la empresa no cuenta con un registro correcto de los mantenimientos llevados a cabo en el pasado. Además, se plantean actividades de Mantenimiento Autónomo que se llevarán a cabo por los operadores. Para que esto se realice de manera exitosa, es necesario que las personas a cargo sepan cómo hacerlas. Es por ello que se capacita al personal sobre las nuevas actividades. Una vez implementado esto se analizan los resultados alcanzados. Con este proyecto se obtienen ahorros para el departamento de mantenimiento y producción por disminución de actividades de mantenimiento correctivo y paradas debido a fallos inesperados. Además, se da un primer paso hacia una nueva cultura por parte de los involucrados, ya que se adquiere un pensamiento de cuidado de los equipos y prevención de averías.

PALABRAS CLAVE:

- **MANTENIMIENTO PRODUCTIVO TOTAL**
- **MANTENIMIENTO PREVENTIVO**
- **MANTENIMIENTO AUTÓNOMO**
- **MANTENIMIENTO CORRECTIVO**
- **FILOSOFÍA JAPONESA**

ABSTRACT

The present project aims to implement a maintenance management system for IMPTEK- Chova del Ecuador S.A. company. The same which, due to its steady growth has moved to a new plant located in El Inga. In this plant new production lines have been implemented, and now counts with new equipment. That is why it needs to count with the correct tools to manage its maintenance. This tools are going to be based in the Japanese philosophy of Total Productive Maintenance (TPM). For the development of this work it is necessary to collect information to create a production equipment database, and for its preventive maintenance plans, the same that are based primarily on recommendations of manufactures and the experience from the workers, because the company doesn't count with an accurate record of maintenance carried out in the past. Moreover, raised Autonomous Maintenance activities to be carried out by operators. For this to be done successfully, it is necessary that the people in charge know how to do this. That's why we train the staff on the new activities. Once implemented the results achieved are analyzed. With this project savings for the maintenance and production department are obtained due to the reduction of corrective maintenance activities and halts because of unexpected failures. Furthermore, it is a first step towards a new culture by those involved, as a thought-care equipment and damage prevention is acquired.

KEY WORDS:

- **TOTAL PRODUCTIVE MAINTENANCE**
- **PREVENTIVE MAINTENANCE**
- **AUTONOMOUS MAINTENANCE**
- **CORRECTIVE MAINTENANCE**
- **JAPANESE PHILOSOPHY**