

## **RESUMEN**

Perishairports Cia. Ltda. nace en 2007 he inicia con la prestación de servicios especializados de Handling en el Ecuador, actualmente son parte de la empresa alrededor de 125 colaboradores a nivel nacional, los mismos que han sido capacitados con tecnología de punta y aplican procesos ordenados para satisfacer al cliente con altos estándares de rendimiento y compromiso, actualmente la empresa ha identificado nuevas oportunidades de negocios debido al crecimiento del mercado aeroportuario con la inauguración del nuevo aeropuerto Mariscal Sucre en Quito, por lo que se determina la necesidad de realizar un análisis de factibilidad para establecer si las nuevas oportunidades de negocios son rentables. Dentro del proyecto se realizó un análisis FODA dando como resultado la propuesta de una serie de objetivos y metas, para la realización de actividades de mejora que permitan ser más eficientes realizando el diseño de un análisis financiero y de riesgo basado en la planeación estratégica, tomando como punto de partida el resultado de la situación financiera actual para determinar niveles de rentabilidad aceptables para que el proyecto sea factible. Después de haber analizado la información actual de la empresa, se propuso un plan de inversión y financiamiento con diferentes criterios en el que se incluyen una proyección de los estados financieros obteniendo los indicadores financieros que nos permiten conocer si el proyecto es factible o no. Con la elaboración del presente proyecto se concluyó que el proyecto es factible, específicamente en lo que tiene que ver con el crecimiento controlado de la compañía y el incremento de la rentabilidad.

### **PALABRAS CLAVE:**

- **ANÁLISIS DE FACTIBILIDAD**
- **ANÁLISIS ECONÓMICO**
- **ANÁLISIS FINANCIERO**
- **HANDLING**
- **PLANEACIÓN ESTRATÉGICA**
- **INDICADORES DE GESTIÓN**

## **ABSTRACT**

Perishairport Cia. Ltda. was founded in 2007. It began with specialized services provisioning Handling Airfreight, care and dispatch of aircraft in Ecuador. Nowadays, Perishairport has about 125 collaborators in Quito, Guayaquil, Manta, Cuenca, Baltra and San Cristobal. All of the employees have been trained with technology and apply orderly processes to meet customer with high standards of performance and commitment. Currently the company has identified new business opportunities due to the growth of the airport market with the opening of New Mariscal Sucre in Quito airport, so the need for a feasibility study to determine whether new business opportunities are profitable is determined.

Within the project a SWOT analysis was performed to identify both internal and external to the company and the market resulting in the proposed set of goals and targets for the achievement of improvement activities that allow them to be more efficient positives and negatives making the design of a financial analysis and risk-based strategic planning, taking as its starting point the result of the current financial situation to determine acceptable levels of profitability to make the project feasible.

After analyzing the actual situation of the company and aims to achieve medium to long term investment plan and financing with different criteria budgetary control of income and expenses which include all the requirements set forth proposed and the financial statements are projected obtaining financial indicators that let us know if the project is feasible or not. With the development of this project concluded that the project is feasible, specifically as it relates controlled company growth and increased profitability, if the guidelines of planning followed, and the budget.

### **KEY WORDS:**

- **FEASIBILITY ANALYSIS**
- **ECONOMIC ANALYSIS**
- **FINANCIAL ANALYSIS**
- **HANDLING**
- **STRATEGIC PLANNING**
- **MANAGEMENT INDICATORS**