

RESUMEN EJECUTIVO

El objetivo de esta investigación es determinar el valor de la empresa COMERCIAL MABOAN S.A. dedicada a la venta al por menor de combustibles líquidos al sector automotriz, se realizó un análisis administrativo de la situación externa e interna, donde se determinó las principales fortalezas y debilidades, así como también el portafolio ideal de servicios que maneja y la situación en que se encuentra en el caso de materializarse las oportunidades y amenazas, también se determinó la situación financiera a través del análisis vertical, horizontal e indicadores financieros y su posición frente a la del sector al que pertenece. Dado que los estados financieros no proporcionan un valor confiable de la empresa, se realizó la valoración utilizando el método de Flujos de Fondos Descontados que considera a la empresa como ente generador de flujos futuros por lo cual se realiza previsiones en un horizonte de proyección de 5 años para descontarlos a una tasa apropiada y obtener el valor de la empresa en condiciones normales, con el fin de determinar la sensibilidad de los resultados se realizó el mismo procedimiento en un escenario optimista y pesimista. Por último, se expone las conclusiones y recomendaciones adecuadas para que la empresa puede apreciar los puntos más importantes y utilizarlos en la toma de decisiones administrativas-financieras.

PALABRAS CLAVES:

VALORACIÓN DE EMPRESAS, FLUJO DE FONDOS DESCONTADOS, ANÁLISIS FINANCIEROS, INDICADORES FINANCIEROS, ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD

EXECUTIVE SUMMARY

The objective of this research is to determine the value of the company COMERCIAL MABOAN S.A. dedicated to the sale to the retail of liquid fuels to the automotive sector, was carried out an administrative analysis of the internal and external situation, where it was determined the main strengths and weaknesses, as well as the ideal services portfolio which handles and the situation found in the case of the opportunities and threats are materialized, also determined the financial situation through the vertical, horizontal analysis and financial indicators and its position on the sector to which it belongs. Given that financial statements do not provide a reliable value of the company, the valuation was performed using the method of Free Cash Flows to consider the company as an entity generating future cash flows and as such makes forecasts over a 5-year horizon projection to discount them at an appropriate rate and get the value of the company under normal conditions to determine the sensitivity of the results, it was performed the same procedure on an optimistic and a pessimistic scenario. Finally, Conclusions and appropriate recommendations are exhibited so that the company can appreciate the most important points and use them in the making administrative - financial decision.

PALABRAS CLAVES:

**BUSINESS VALUATIONS, FREE CASH FLOW, FINANCIAL ANALYSIS,
FINANCIAL INDICATORS, SENSITIVITY ANALYSIS**