CAPITULO II

DIAGNÓSTICO SITUACIONAL Y DIRECCIONAMIENTO
ESTRATÉGICO

En el presente capítulo se desarrolla el análisis situacional, en el cual se realiza el estudio del ambiente interno y externo de la empresa con el fin de obtener las debilidades, oportunidades, amenazas y fortalezas que pueden intervenir en la capacidad de la EMAAP-Q.

DIAGNÓSTICO SITUACIONAL

2.1 ANÁLISIS EXTERNO

Mediante el Análisis Externo se desarrollará la Investigación de los factores:

- E conómicos
- S o c io c u Itu ra Ie s
- Tecnológicos
- E cológicos

Donde ayuda a tener en cuenta qué influencias del entorno han sido especialmente importantes en el pasado y a saber hasta qué punto ocurren cambios que las pueden hacer más o menos significativas en el futuro.

http://www.econlink.com.ar/economia/creditoconsumo/analisiseconomico.shtml

CHAPMANAlanhttp://es.wikipedia.org/wiki/An%C3%A1lisis_PEST

2 .1 .1 . M A C R O A M B IE N T E

Por macroambiente, se entiende el entorno general que rodea a la empresa y que es común a las empresas de un determinado sector y/o país.

2 .1 .1 .1 . FACTOR ECONÓ MICO

En las empresas es importante, el factor económico ya que se logrará identificar la inflación, producto interno bruto, tendencias en la economía, ciclos económicos, ingresos mensuales, nivel de desarrollo que presenta el país, etc., a lo que ayuda a tener en cuenta qué influencias del entorno han sido especialmente importantes en el pasado y a saber hasta qué punto ocurren cambios en el futuro.

En este factor se va a analizar:

- In fla c i ó n
- P IB

IN F L A C IÓ N

La inflación es un proceso medido en el tiempo que representa el movimiento de precios en la economía.

La mayoría de variables económicas, tiene un componente estacional, componente estructural de crecimiento o decrecimiento en el largo plazo, y un componente aleatorio.

⁹ http://www.educared.net/aprende/anavegar6/podium/E/12/html/entorno/macro.htm#

Evolución y Análisis de Inflación 2009, Instituto Nacional de Estadística y Censos

TABLA Nº 1
INFLACIÓ N MENSUAL, ANUAL Y ACUMULADA 2009

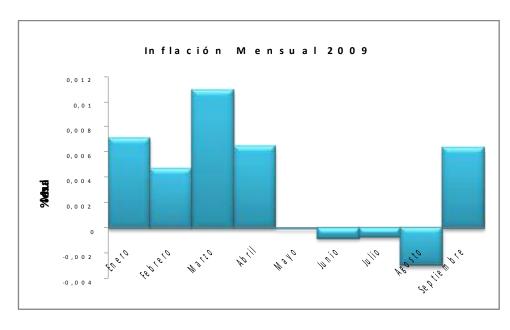
FECHA	MENSUAL	ANUAL	A C U M U L A D A
E n e ro - 3 1 - 2 0 0 9	0 .7 1 %	8.36 %	0.71 %
F e b re ro - 2 8 - 2 0 0 9	0 .4 7 %	7.85 %	1 .1 8 %
M arzo-31-2009	1.09 %	7.44 %	2.28 %
A b ril-3 0 - 2 0 0 9	0.65 %	6 .5 2 %	2.95 %
M a y o - 3 1 - 2 0 0 9	-0.01%	5 .4 1 %	2.94 %
Junio-30-2009	-0.08 %	4 . 5 4 %	2.86 %
J u lio - 3 1 - 2 0 0 9	-0.07%	3.85 %	2.79 %
A g o s to - 3 1 - 2 0 0 9	-0.30 %	3.33 %	2.48 %
S e p tie m b re - 3 0 - 2 0 0 9	0.63 %	3 .2 9 %	3 .1 2 %

FUENTE: Banco Central del Ecuador

ELABORADO: Alexa Marcillo

G R Á F I C O Nº 1

IN F L A C IÓ N M E N S U A L 2009



Como se muestra en la TABLA Nº 1 la variación de la inflación mensual, anual y acumulada en el año 2009 fue de cuatro meses seguidos, inflación por debajo del 0%, entre -0,01% y -0,30%, por lo tanto los bienes y servicios se redujeron.

Pero en el mes de septiem bre se identificó un aumento en la demanda de alimentos, transporte, vestimenta, servicios, útiles escolares, entre otros, pero cabe indicar que el sector que más incidencia tuvo fue la educación ya que coincidió con el inicio de clases en la Región Sierra.

El incremento de la inflación incurrió en la canasta familiar porque su precio alcanzó a los \$ 519.30 mes de Agosto 2009 y la Canasta Familiar Vital a \$ 367.49

Elincremento de la inflación presenta una AMENAZA ALTA

PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB)

El producto interno bruto, es el valor monetario total de la producción corriente de bienes y servicios de un país durante un período, que se presenta en la siguiente TABLANº2.

 $\begin{picture}(100,0) \put(0,0){\line(1,0){100}} \put(0,0){\line(1,0){1$

FECHA	VALOR MILLONES DE USD
E n e ro - 3 1 - 2 0 0 9	5 1 1 0 6 .0 0
E n e ro - 3 1 - 2 0 0 8	5 4 6 8 6 .0 0
Enero-31-2007	4 5 7 8 9 .0 0
E n e ro - 3 1 - 2 0 0 6	4 1 7 6 3 .0 0
E n e ro - 3 1 - 2 0 0 5	3 7 1 8 7 .0 0

FUENTE: Banco Central del Ecuador

TABLA Nº 3

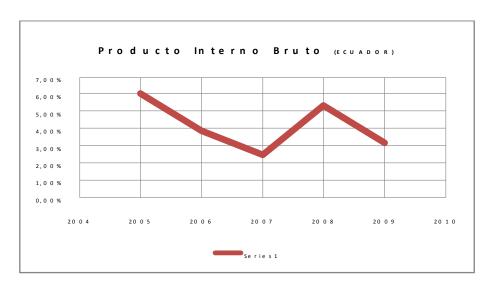
PRODUCTO INTERNO BRUTO VARIACIÓN ECUADOR

FECHA	VALOR
E n e ro - 0 1 - 2 0 0 9	3 .1 5 %
E n e ro - 0 1 - 2 0 0 8	5 .3 2 %
E n e ro - 0 1 - 2 0 0 7	2 .4 9 %
E n e ro - 0 1 - 2 0 0 6	3.89 %
E n e ro - 0 1 - 2 0 0 5	6.00 %

FUENTE: Banco Central del Ecuador

GRAFICO Nº 2

PRODUCTO INTERNO BRUTO



Mediante la TABLA Nº 3, se observa que el Producto Interno Bruto ha tenido variaciones en los últimos cinco años, pero la variación más importante es en el año 2009 con una reducción del 2.17% del año anterior, por lo tanto representa menos ingresos y una OPORTUNIDAD.

2 .1 .1 .2 . FACTOR TECNOLÓGICO

Los cambios tecnológicos en el Ecuador, ayuda a crear nuevos productos
y brindar mayor calidad en productos y/o servicios brindados al
consumidor, optimizando tiempos y recursos.

"La nueva tecnología crea nuevos mercados y oportunidades. Los especialistas en mercadotecnía necesitan comprender el ambiente tecnológico cambiante y las formas en las cuales las tecnologías pueden servir a las necesidades humanas; colaborar muy de cerca con el personal de investigación y desarrollo para fomentar una investigación más orientada al mercado; estar alertas a todo aspecto negativo posible en una innovación que puedan causar daño a los consumidores o provocar un rechazo, por lo que deberán analizar sistemáticamente algunas de las tendencias en la tecnología; entre otras: el ritmo rápido del cambio tecnológico, los presupuestos dedicados a la investigación y desarrollo, la concentración en pequeñas mejoras, las crecientes regulaciones, y los efectos negativos de las innovaciones tecnológicas"."

Gracias a la tecnológica, los servicios informáticos de la EMAAP-Q, apoyan adecuadamente la gestión empresarial y a los procesos internos de la empresa son apoyados con una gestión tecnológica adecuada presentan una OPORTUNIDAD MEDIA

Galarza Weimar 1997 www.nirehlog.com

2.1.1.3. FACTOR POLÍTICO - LEGAL

La incidencia política es una amenaza latente en cualquier entidad pública, en forma independiente de la administración tanto municipal como de la propia empresa, ya que durante los últimos tiempos, el Ecuador ha venido atravesando momentos difíciles como; la crisis mundial, donde se enfoca en el impacto del precio del petróleo, porque si tiene un menor precio del crudo, representa menos ingresos para el Estado y para las empresas públicas.

Por otro lado, las nuevas leyes vigentes establecidas por el Presidente de la República como Ley Orgánica de Recursos Hidricos, Uso y Aprovechamiento del Agua, están enfocadas en cumplir los objetivos propuestos por el Gobierno y no por beneficio de los ciudadanos como indica en el Literal 2 de la Ley Orgánica de Recursos Hidricos, Uso y Aprovechamiento del Agua "Omiten poner la tercerización en la prestación de los servicios públicos. Uno de los mecanismos implementados por el Banco Mundial BM y Banco Interamericano de Desarrollo BID para la privatización del agua en el país fue la delegación al sector privado de la gestión mediante la concesión y la tercerización de parte de los servicios de agua potable, por ejemplo facturación, cobro, instalación de medidores, mantenimiento de redes. Muchas empresas públicas de agua en ese mecanismo privatizador neoliberal y a tercerizaron parte del servicio como la Empresa Municipal de Agua

A pesar de que la Ley Orgánica de Recursos Hídricos, Uso y Aprovechamiento del Agua permite que las empresas privadas em botelladores de agua, vendrán hacer em presas mixtas, donde deberán realizar trabajos conjuntos con la EMAAP-Q para llevar a cabo la prestación del servicio de agua potable.

También es importante mencionar que el cambio frecuente de la legalización y normas del sector público presenta una AMENAZA MEDIA.

2 .1 .1 .4 . FACTOR SOCIO-CULTURAL

En la Ciudad de Quito, las personas se caracterizan por ser exigentes al momento de adquirir un servicio o producto, aún más refiriéndose a los servicios básicos como el Agua Potable y Alcantarillado, ya que son indispensables para el buen vivir.

Lo importante para cada uno de los usuarios es recibir un buen servicio a precios cómodos, pero es importante indicar que el desempleo en la Ciudad de Quito representa lo siguiente en la TABLANº 4

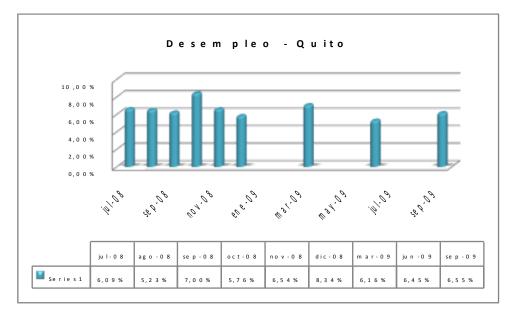
TABLA Nº 4

TASA DE DESEMPLEO EN LA CIUDAD DE QUITO

FECHA	VALOR
Septiem bre-30-2009	6.09 %
Junio - 3 0 - 2 0 0 9	5 . 2 3 %
M arzo-31-2009	7.00 %
D ic ie m b re - 3 1 - 2 0 0 8	5 .7 6 %
N o vie m b re - 3 0 - 2 0 0 8	6 .5 4 %
O ctubre-31-2008	8 . 3 4 %
S e p tie m b re - 3 0 - 2 0 0 8	6 .1 6 %
A g o s to - 3 1 - 2 0 0 8	6 . 4 5 %
J u lio - 3 1 - 2 0 0 8	6.55 %

FUENTE: Banco CentraldelEcuador

G R A F I C O N ° 3



El desempleo representa desocupación de la población, es decir no tienen ingresos, para la EMAAP-Q por la falta de capacidad de pago puntual y por lo tanto significa una AMENAZA ALTA

2.1.1.5. FACTOR DEMOGRÁFICO

La finalidad del factor demográfica es captar, almacenar y distribuir información en datos que ayuden para el mejoramiento actual y futuro de dichas áreas del Departamento de Saneamiento que son las siguientes:

Distrito Norte, Distrito Centro, Distrito Sur, Mantenimiento de Colectores y Mantenimiento Laderas del Pichincha.

El crecimiento poblacional del Distrito Metropolitano de Quito que se presenta en la TABLANº5

	Población 1990	P o b la ció n 2 0 0 1	Saldo dem ográfico 1990-2001	In cremento 1991-2001 (%)	Incremento anual (%)
Quito	1 1 0 5 8 8 9	1 4 1 3 6 9 4	3 0 7 8 0 5	27,8	2,23
Distrito (suburbano)	2 3 0 3 4 8	4 2 7 5 0 6	1 9 7 1 5 8	85,6	5 , 6 2
Distrito					
M etropolitano	1 3 3 6 2 3 7	1841200	5 0 4 9 6 3	37,8	2,91

Fuente: IN E C (censos 1990 y 2001)

Los datos presentados del censo del INEC de los años (1990 – 2001), indica que la población se ha elevado cerca de 1'850.000 habitantes en noviembre del 2001 y en 1990 era aproximadamente 1'350.000, lo que significa un aumento de 500.000 habitantes en el espacio de 11 años (es

El incremento de población en el D.M.Q brinda una OPORTUNIDAD

MEDIA para la EMAAP-Q ya que se obtendría ampliación de cobertura de servicio para la evacuación de aguas lluvias y servidas, la posibilidad de instalar nuevos medidores, reubicar y cambiar medidores que han cumplido su vida útil.

¹² http://www.4.quito.gov.ec/spirales/3_publicaciones/libros/Los_lugares_esenciales_del_dm.q.pdf

2.1.1.6. FACTOR GEOGRÁFICO

El Ecuador está situado en la Zona Tropical, esto hace que el tiempo varíe a través de todo el territorio. Las ciudades en la sierra varían en su temperatura de 10 a 22 °C; en Quito y Valle la temperatura varía entre 7 grados centígrados (55 F.) en la noche, 26 grados centígrados (78 F.) al medio día con promedios de 15 grados centígrados (64 F.).

Hay dos estaciones, la Iluviosa y seca. Se Ilam a invierno a la estación
Iluviosa y verano a la estación seca. El verano de Quito dura
aproximadamente 4 meses, de Junio a Septiembre.

Q uito tiene su estación lluviosa de O ctubre a Mayo, aunque durante este período el clima sufra una cantidad de variaciones.

Por lo tanto la ocurrencia de fenóm enos naturales en el territorio, por las diferentes actividades que realiza la empresa, com o las lluvias de alta intensidad, falta de control de influentes industriales y deficiente recolección de desechos sólidos presenta una AMENAZA MEDIA

2 .1 .2 . M IC R O A M B IE N T E

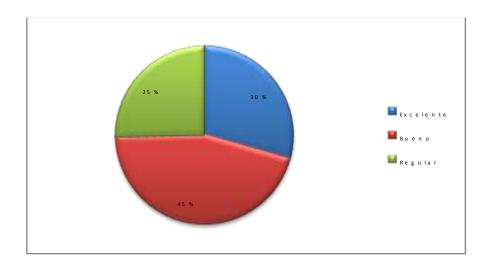
A continuación se detalla los factores del microambiente en la cual la E M A A P - Q puede controlar, y lograr el cambio deseado para la empresa.

2 .1 .2 .1 . C L IE N T E S

"Un cliente es una persona o empresa que adquiere bienes o servicios"

Los clientes de la EMAAP-Q, son los habitantes del Distrito Metropolitano de Quito, que aproximadamente son 1'839.853 millones de habitantes, por lo tanto se realizó la siguiente encuesta a 75 personas de los sectores norte, centro y sur.

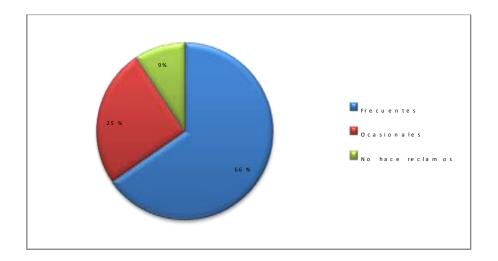
1. ¿Cuál es el grado de satisfacción en la calidad de los servicios que brinda la empresa?



E I 25% de los clientes se sienten insatisfechos con los servicios que brinda el departam ento, por lo tanto presenta una AMENAZA MEDIA

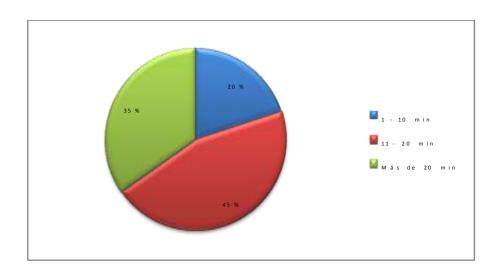
Del sitio web «cim.com.uk», de The Chartered Institute of Marketing (CIM), Sección: Marketing glossary, URL: http://www.cim.co.uk/resources/glossary/home.aspx, obtenido en fecha: 17 de noviem bre 2009.

2. Los reclamos que usted realiza en la empresa son:



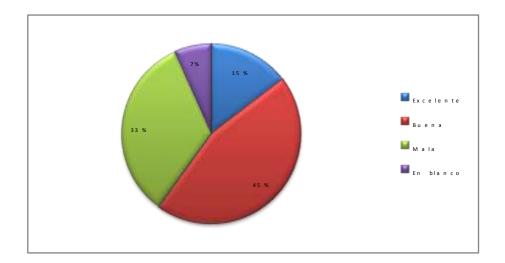
E I 65.33% de los clientes asisten a la empresa a realizar sus reclamos con frecuencia y representa una AMENAZA ALTA

3. En que tiem po estimado, sus reclamos son atendidos?



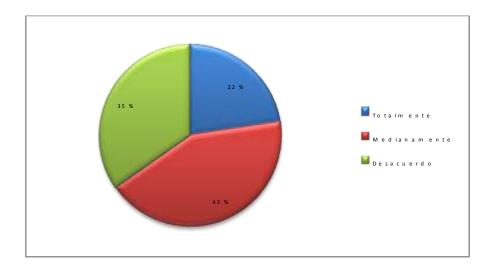
E I 80% de los clientes manifiestan que el tiempo estimado de recepción de quejas y reclamos es de 11 a 20 minutos y se considera una AMENAZA ALTA.

4. Considera usted que la atención al cliente personalizada brindada es:



El 78% representa a la buena atención al cliente que ofrece la EMAAP-Q, y significa **AMENAZA MEDIA**.

5. ¿Está usted de acuerdo con el rubro de alcantarillado que es cobrado en las facturas em itidas por la EMAAP-Q?



E I 4 3 % de los clientes indican que medianamente están de acuerdo con el cobro del rubro de Alcantarillado en sus facturas, y presenta una AMENAZA MEDIA.

2 .1 .2 .2 . PROVEEDORES

"Organización o persona que proporciona un producto o servicio".

Los proveedores de la EMAAP-Q, están categorizados en proveedores de bienes y servicios, constructores para ejecución de obras y consultores EMAAP-QUITO y deberán cum plir requisitos establecidos por la empresa.

En la TABLA N $^{\circ}$ 6, se indica los algunos proveedores de la empresa:

TABLA Nº 6

P R O V E E D O R E S D E L A E M A A P - Q 15

P R O V E E D O R E S

ASCAM Cía. Ltda.

Abad Encalada Iván Ing.

Abad Zamora Mario Ing.

A cero Comercial Ecuatoriano

Acosta Galindo Marco Ing.

A costa Yánez Adriana Elizabeth Ing.

Acotecnic Cía. Ltda.

A crisolar C ía. L tda.

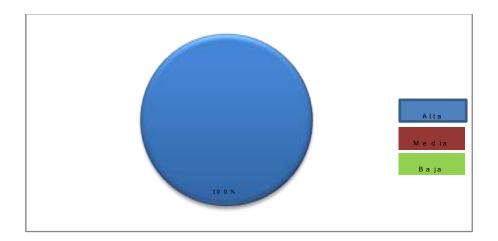
Actuaria

A continuación se presenta los resultados de la encuesta que se realizó a proveedores de la EMAAP-Q.

www.alicantoconsultores.cl/glosario

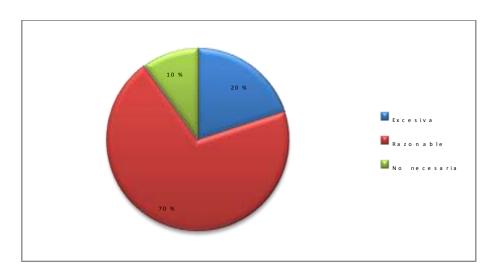
¹⁵ http://www.emaapq.com.ec/

1.- & Que confiabilidad brinda sus productos o servicios que Usted ofrece?



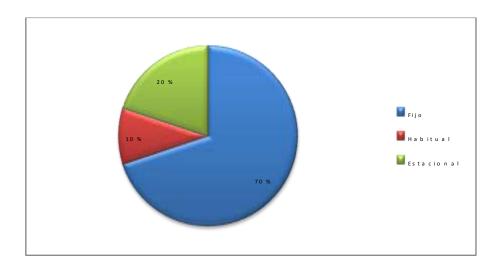
La confiabilidad que brinda el proveedor es del 100% siendo una O P O R T U N ID A D A L T A .

1. & C ó m o considera usted los requisitos que le solicita la EMAAP-Q?



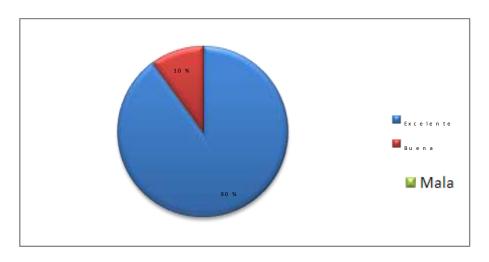
E I 7 0 % de los encuestados indican que son razonables los requisitos que solicita la empresa, por lo tanto presenta una OPORTUNIDAD ALTA.

2. ¿Usted es un proveedor?



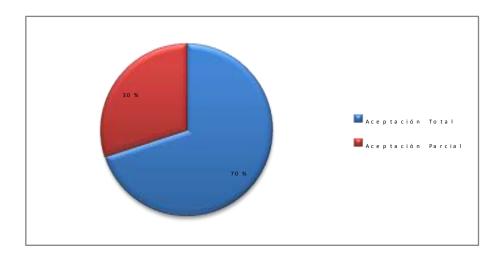
EI 70% de los proveedores son fijos por lo tanto presenta una OPORTUNIDADALTA.

3. ¿La relación que lleva con la Empresa es:



El 90% de los proveedores indican que tienen una excelente relación con la empresa, por lo tanto presenta una **OPORTUNIDAD ALTA**.

5. ¿Está Usted de acuerdo que las adquisiciones de un bien o servicio, se realice por medio del Instituto Nacional de Contratación



El 70% tienen una aceptación total en la adquisición de un bien y servicio se realice por medio de la INCOP, representa **OPORTUNIDAD ALTA**.

2 .1 .2 .3 . C O M P E T E N C IA

La competencia es la capacidad productiva de un individuo que se defino y mide en términos de desempeño en un determinado contexto laboral, y refleja los conocimientos, habilidades, destrezas y actitudes necesarias para la realización de un trabajo efectivo y de calidad.

Por lo tanto en las sociedades de mayor crecimiento económico, deber tomar en cuenta el saber hacer y saber ser, es decir tener una adecuada administración y desarrollo de recursos humanos.

La EMAAP-Q, se caracteriza por ser un monopolio natural en donde tiene una situación de privilegio en el mercado ya que es la única empresa que brinda los servicios de Agua Potable y Alcantarillado y presenta una

-

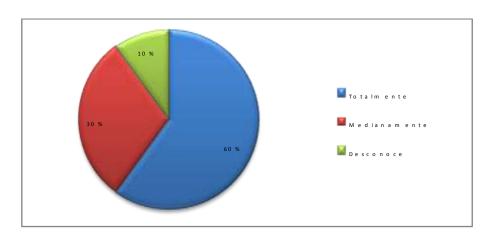
 $^{^{1.6}}$ h ttp://w w w .o e i.o rg.co/ib e rfo p/tam a yo/s ld 0.3 8 .h tm $\,$

2.2. A N Á L IS IS IN T E R N O

2 . 2 . 1 . C A P A C ID A D A D M IN IS T R A T IV A

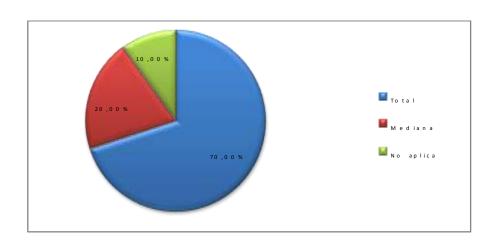
P L A N IF IC A C IÓ N

1. ¿Conoce la misión y visión de la empresa?



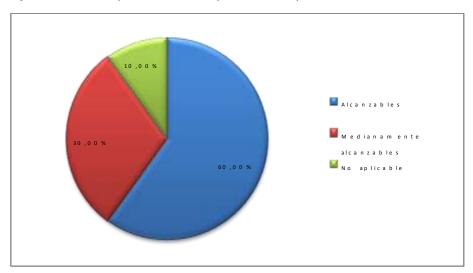
El 60% de las personas encuestadas, indican que a su totalidad conocen la visión y misión de la EMAAP-Q, por lo tanto indica una **FORTALEZA**

2. ¿Cree us ted que la aplicación de la misión de la empresa es?



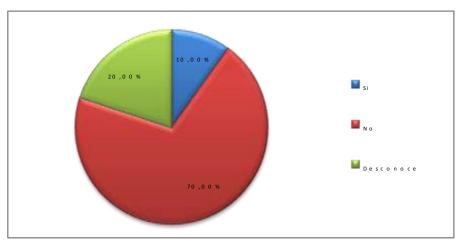
El 60% de las personas encuestadas, indican que se aplica la misión de manera total en la empresa, por lo tanto presenta una FORTALEZA

3. ¿Cree usted que la visión planteada por la EMAAP-Q es:



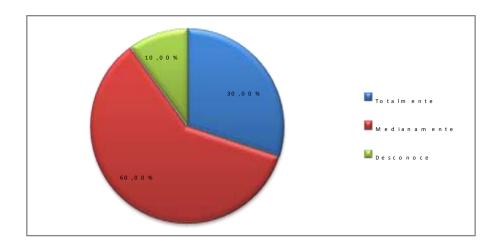
El 60% de los empleados indica que la visión planteada por la empresa es alcanzable logrando obtener una FORTALEZA MEDIA.

4. ¿Conoce el Código de Ética, planteado por la EMAAP-Q?



El 70% de los empleados indica que no conoce el Código de Ética, y representa una **DEBILIDAD ALTA**.

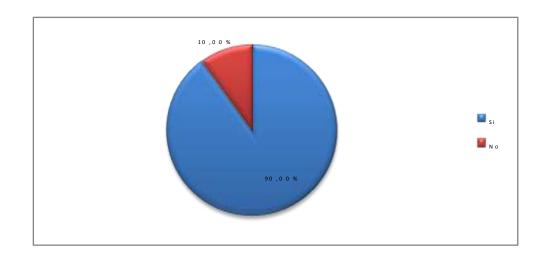
5. ¿Cree usted que con el Plan Operativo Anual que maneja la EMAAP-Q, se controla el desarrollo de actividades mensuales de los departamentos?



E I 6 0 % menciona que el POA, no controla las actividades mensuales de los departamentos y representa una **DEBILIDAD MEDIA**.

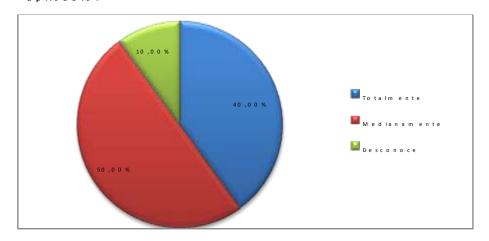
O R G A N IZ A C IÓ N

1. ¿Conoce usted la estructura orgánica de la empresa?



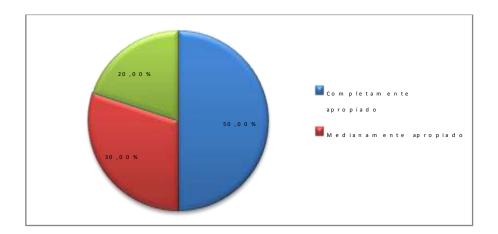
El 90% de los empleados encuestados, indican que si conocen la estructura organizacional de la empresa, por lo tanto presenta una

2. ¿Cree usted que la estructura funcional de su departam ento es aplicable?



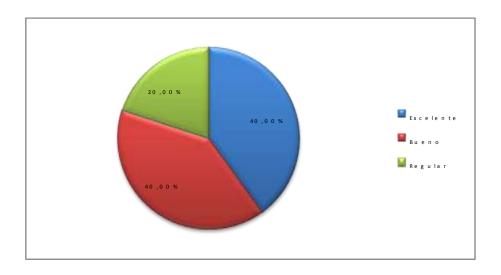
E I 40% de los encuestados indican que la estructura funcional de cada
departamento es aplicable medianamente y presenta una **D E B IL ID A D**M E D IA.

3. ¿El lugar don de desarrolla su trabajo lo considera?



El 50% siente que su lugar de trabajo es completamente apropiado para elaborar sus actividades y representa una FORTALEZA MEDIA.

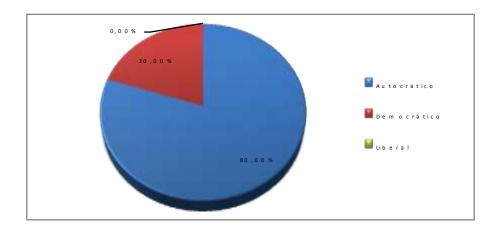
4. ¿Elam biente laboral de su área lo considera?



El 60% de los encuestados, indican que el ambiente laboral de su área es bueno y regular, por lo tanto es una **DEBILIDADALTA**.

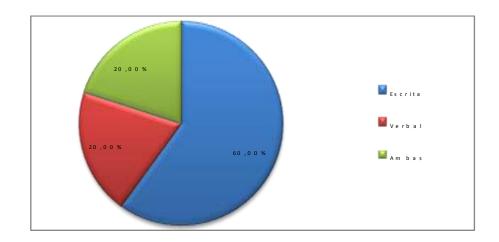
D IR E C C IÓ N

1. El liderazgo de I Gerente General de la empresa es?



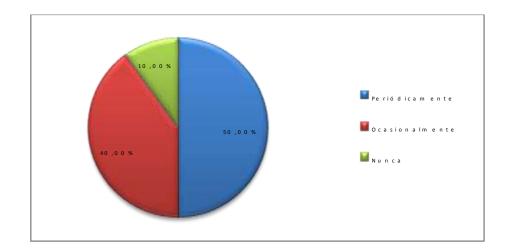
E I 80% de los encuestados indican que el Gerente General, lleva un liderazgo autocrático en la empresa, por lo tanto se considera una

2. El Jefe Departamental, comunica a su grupo de trabajo las actividades a realizarse de manera?



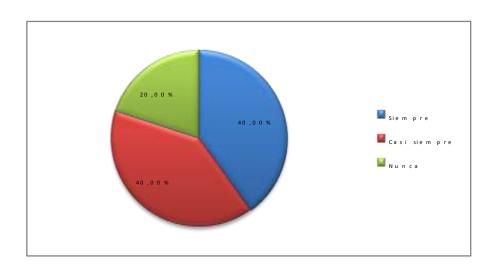
El 60% de los empleados, indica que las actividades a realizarse por parte del jefe inmediato, son de manera escrita y representa una FORTALEZA

3. La Capacitación al personal, se la realiza... ...?



E I 50% de los empleados, indica que las capacitaciones son periódicamente y representa una **D E B IL ID A D M E D IA**.

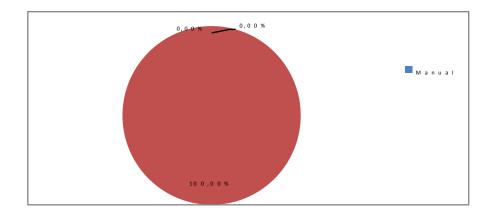
4. En su área o departam ento, realizan actividades en grupo?



El 40% de los empleados, indica que el trabajo en equipo es casi siem pre presenta una **DEBILIDAD ALTA**.

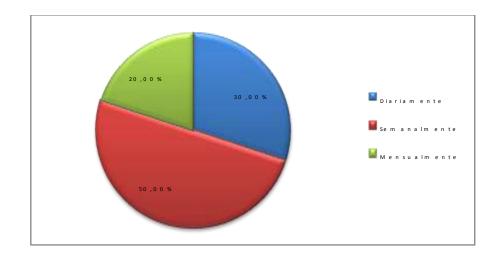
CONTROL

1. El control de asistencia lo hacen por medio?



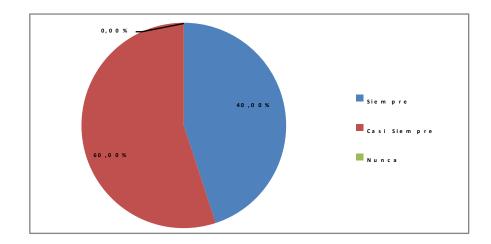
El 100% de los encuestados indican que el control es por medio del reloj control, tanto en horario de entrada, mediodía y salida, representa una

$\mathbf{2}$. Con que periodicidad es controlado su trabajo?



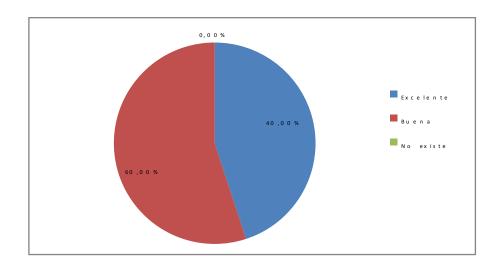
E I 5 0 % de los encuestados, indica que se realiza el control de su trabajo sem analmente, por lo tanto presenta una **D E B IL ID A D M E D IA** .

3. Existe un control de las actividades en cada uno de los departamentos?



El 60% de los encuestados, indica que se realiza el control del departamento casi siempre, por lo tanto presenta una **DEBILIDAD**

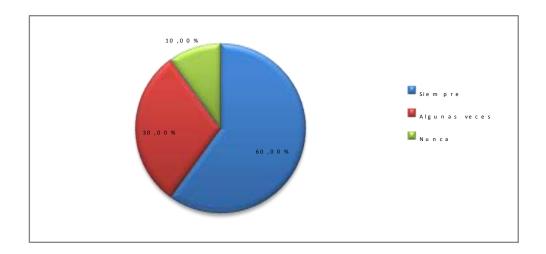
4. La comunicación dentro de la empresa es:



El 60% de los encuestados, indica que la comunicación interna de la empresa es buena por lo tanto tiene una **DEBILIDAD MEDIA**.

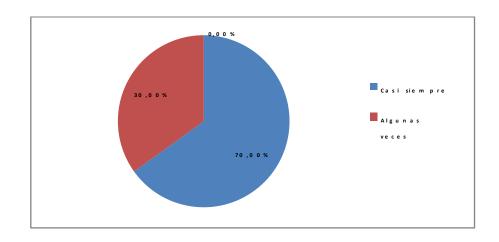
2.2.2. CAPACIDAD TECNOLÓGICA

1. Hace uso permanente de la Intranet de la Empresa?



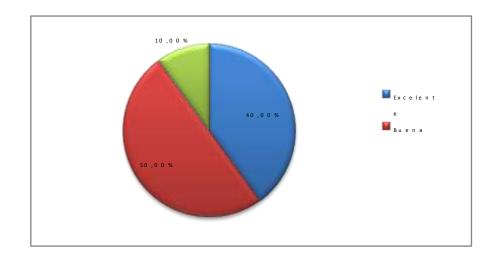
E I 60% de los empleados encuestados, indican que siempre hacen uso de l intranet de la empresa, y presenta FORTALEZA MEDIA.

2. El acceso, navegación y consulta en el intranet y extranet se realiza de manera rápida y sencilla, lo que permite disponer de información oportuna?



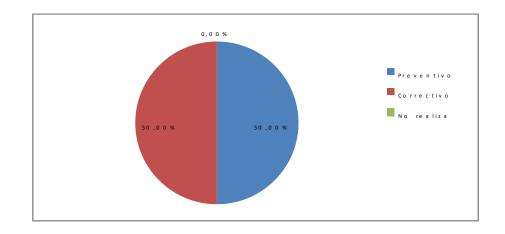
El 70% de los empleados encuestados, indican que la intranet y extranet se utiliza de manera rápida y presenta una FORTALEZA ALTA.

3. La tecnología que tiene la empresa como una herramienta de trabajo que facilita el desarrollo de sus actividades es... ..?



E I 5 0 % de los encuestados, dicen que la tecnología que utiliza la empresa es buena, por lo tanto presenta una **D E B IL ID A D M E D IA**.

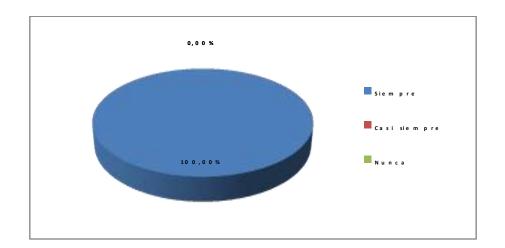
4. Mantenimiento que se realiza a la tecnología de la empresa se lo hace de manera... ...?



El 50% de los encuestados, dicen que el mantenimiento que realiza el departamento informático la efectúa de manera preventiva y correctiva, por lo tanto representa FORTALEZA MEDIA.

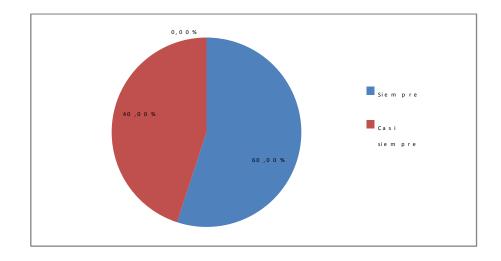
2.2.3. CAPACIDAD FINANCIERA

1. Los Estados Financieros que tiene la empresa están actualizados?



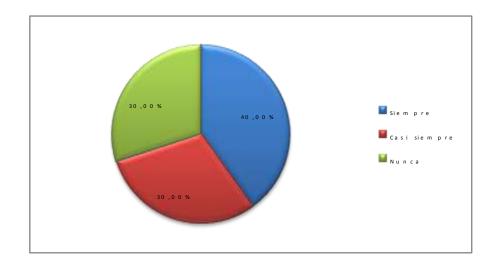
E I 100% de los encuestados, indican que los Estados Financieros se encuentran actualizados siem pre y se tiene una FORTALEZA ALTA.

2. Los departamentos de la empresa realiza un presupuesto de gastos e inversiones proyectadas?



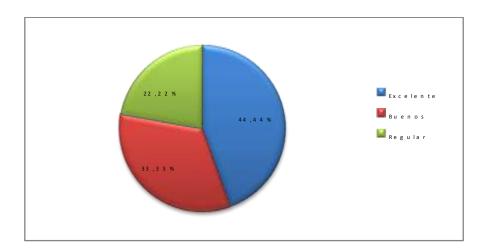
E I 60% de los encuestados, indican que realizan un presupuesto de gastos e inversiones proyectadas y representa FORTALEZA MEDIA.

3. Existe control de las fuentes de financiamiento de los departamentos de la empresa?



E I 40% de los encuestados, indican que siem pre existe un control de las fuentes de financiam iento, pero el 30% m encionan que es casi siem pre y nunca el control y representa una DEBILIDAD MEDIA.

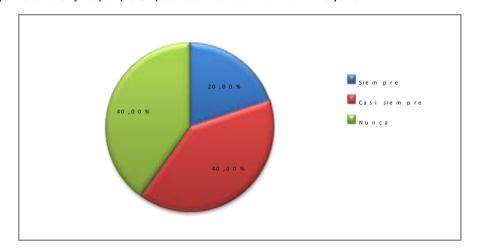
4. ¿Cree usted que el Modelo de la Planificación Financiera, es una técnica...?



El personal de la empresa creen en un 44.44% que es una buena técnica el Modelo de Planificación Financiera y presenta una **DEBILIDAD MEDIA**.

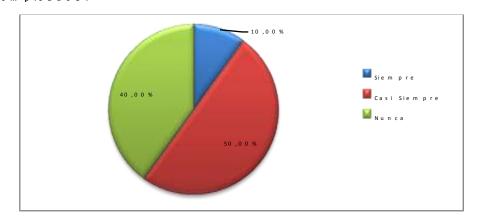
2.2.4. CAPACIDAD DEL TALENTO HUMANO

1. ¿En la empresa, se reconoce los logros y el compromiso de las personas y equipos que se esfuerzan en mejorar?



En un 40% del personal de la empres no recibe reconocimiento de sus logros por lo tanto presenta una **DEBILIDAD MEDIA**.

2. ¿Se realizan planes para el personal como la admisión, formación, desarrollo, capacitación logrando evaluar el rendimiento y las necesidades de desarrollo de todos los empleados?



En un 50% del personal, no recibe los planes mencionados, obteniendo una DEBILIDAD MEDIA para la empresa.

2.3. MATRICES

2.3.1. MATRICES DE IMPACTO INTERNA Y EXTERNA

Mediante la matriz de impacto se mide cada aspecto identificado en el análisis interno y externo, es decir a nivel de negocio, donde se logra identificar prioridades ya sean por urgencia o por factibilidad.

Ponderación del Impacto

A L T O	Amplia incidencia de las variables
M E D IO	R elativa in cidencia de las variables
вајо	Poca incidencia de las variables

Ponderación del Impacto en escala de medición

P O N D E R A C IÓ N	N U M É R IC A
ALTO	5
M E D IO	3
вајо	1

2 . 3 . 1 . 1 . M A T R IZ D E IM P A C T O E X T E R N A

	OPORTUNIDADES			AMENAZAS			IMPACTO		
	ALTA	MEDIA	BAJA	ALTA	MEDIA	BAJA	- 5	3	-1
FACTORES	11120	// N	()	10	500	(i) (i)			
ECONÓMICO				10		C			
Incremento de Inflación	X					-	05		
Disminución PIB		X						03	
TECNOLÓGICO									
Nueva Tecnología		X						03	
POLÍTICO - LEGAL									
Cambios de legalización y normas				1	X			A3	
SOCIO - CULTURAL	300			in.					
Incremento de desempleo				X			A1:		
DEMOGRÁFICO	100 1			(III	90	(1)			
Crecimiento Poblacional		X		,				03	
GEOGRÁFICO	-								
Fenómenos Naturales	(4)				X			A3	
CLIENTES									
Satisfacción en calidad de los servicios					X			A3	
Frecuencia de reclamos				×			A1		
Tiempo de recepción de quejas y reclamos	- 3			×			A1		
Atención Personalizada					X			A3	
Rubro cobrado por Alcantarillado	18 8			(X	8 ir	1	A3	2
PROVEEDORES	450	v v		hi.		50.			7.7
Confiabilidad en los productos/servicios	X						01		
Exigencia de requisitos para proveedores	X					(01		
Proveedores fijos	X						01		
Relación con la empresa	X			1			01		-
Compras por la INCOP	X						01		
COMPETENCIA	- 0								
Monopolio Natural	X						01		

2 . 3 . 1 . 2 . M A T R IZ D E IM P A C T O IN T E R N O

	FORTALEZAS			DE	BILIDAD	IMPACTO			
		MEDIA					5	3	1
CAPACIDADES	-	10	271071	712111		-	1		
ADMINISTRATIVA									
Planificación									
El personal tiene conocimientos de la	r serv						2,038		
Misión y Visión de la EMAAP-Q	X						F5		
Personal comprometido con la Misión de		7520						132313	
la Empresa		X						F3	
Visión alcanzable en el futuro		х						F3	
Falta de difusión del Código de Ética				X			D5	-	
No aprobación de Plan Operativo Anual									
por parte del personal					×			D3	
Organización									
Conocimiento de la Estructura Orgánica	51	T					ere.		
de la empresa	X						F5		
Falta de aplicación de la Estructura								00	
Funcional					X			D3	
Contar con un espacio fisico satisfactorio									
		x						F3	
para cada uno de los departamentos		5-50%						100000	
Necesidad de mejorar el ambiente				28			D5		
laboral				×			Do		
Dirección									
Falta de liderazgo encabezando la				21	1	A	DE	0	10.
Gerencia General				×			D5		
Buena comunicación del personal,		120						F3	
mediante la comunicación escrita		×						F.3	
Falta de apoyo a la capacitación					-	1		D3	
permanente del personal					x		10000	US	
Escaso trabajo en grupo en la empresa				X:			D5		
Control		20 N							
Control eficiente en la asistencia del	×						F5		
personal	- X						F.5		
Baja periodicidad de control en el								5393	
cumplimiento de trabajo de cada uno de					×			D3	
los empleados de la EMAAP-Q									
Bajo nivel de control de actividades					×			D3	
realizadas por departamentos		-			50	-		72.0	
Poca comunicación empresarial					X			D3	
TECNOLÓGICA		3				_			
Permanente uso de la Intranet		X						F3	
Alto porcentaje de utilzación del Extranet	X				_		F5	-	
Falta de equipos y programas					×			D3	
informáticos		-			-	_			
Mantenimiento preventivo y correctivo del		x						F3	
recurso informático		100						N/G	
FINANCIERA									
Sistema de actualización permanente de	x						F5		
los Estados Financieros					_				-
Realización periódica de los gastos e	4	x						F3	
inversiones proyectados.		70,00						17833	
Escaso control de las fuentes de					×			D3	
financiamiento de la empresa		-		-	(3)			James	
Personal insatisfecho con la metodología									
del Modelo de Planificación Financiera					x			D3	
					T			135	
aplicada en la empresa		_					_		L
TALENTO HUMANO					_				
Falta de reconocimientos e incentivos al					×			D3	
personal		-		-	.03.		_	10000	-
					x			D3	

FORTALEZAS	
El personal tiene conocimientos de la Misión y Visión de la EMAAP-Q	5
Personal comprometido con la Misión de la Empresa	3
Visión alcanzable en el futuro	3
Conocimiento de la Estructura Orgánica de la empresa	5
Contar con un espacio físico satisfactorio para cada uno de los departamentos	3
Buena comunicación del personal, mediante la comunicación escrita	3
Control eficiente en la asistencia del personal	5
Permanente uso de la Intranet	3
Alto porcentaje de utilzación del Extranet	5
Mantenimiento preventivo y correctivo del recurso informático	3
Sistema de actualización permanente de los Estados Financieros	5
Realización periódica de los gastos e inversiones proyectados.	3

DEBILIDADES	
Falta de difusión del Código de Ética	5
No aprobación de Plan Operativo Anual por parte del personal	3
Falta de aplicación de la Estructura Funcional	3
Necesidad de mejorar el ambiente laboral	5
Falta de liderazgo encabezando la Gerencia General	5
Escaso trabajo en grupo en la empresa	3
Baja periodicidad de control en el cumplimiento de trabajo de cada uno de los empleados de la EMAAP-Q	5
Bajo nivel de control de actividades realizadas por departamentos	3
Poca comunicación empresarial	3
Falta de equipos y programas informáticos	3
Falta de equipos y programas informáticos	3
Escaso control de las fuentes de financiamiento de la empresa	3
Personal insatisfecho con la metodología del Modelo de Planificación Financiera aplicada en la empresa	3
Falta de reconocimientos e incentivos al personal	3
Necesidad de mejorar la admisión, formación, desarrollo y capacitación al personal.	3

OPORTUNIDADES					
Incremento de Inflación	5				
Disminución PIB	3				
Nueva Tecnología	3				
Crecimiento Poblacional	3				
Confiabilidad en los productos/servicios	1				
Exigencia de requisitos para proveedores	1				
Proveedores fijos	1				
Relación con la empresa	1				
Compras por la INCOP	1				
Monopolio Natural	1				

AMENAZAS			
Cambios de legalización y normas	3		
Incremento de desempleo	1		
Fenómenos Naturales	3		
Satisfacción en calidad de los servicios	3		
Frecuencia de reclamos	1		
Tiempo de recepción de quejas y reclamos	1		
Atención Personalizada	3		
Rubro cobrado por Alcantarillado	3		

Falta de difusión del Código de Ética No aprobación de Plan Operativo Anual por parte del personal Falta de aplicación de la Estructura Funcional Necesidad de mejorar el ambiente laboral Falta de liderazgo encabezando la Gerencia General Escaso trabajo en grupo en la empresa Baja periodicidad de control en el cumplimiento de trabajo de cada uno de los empleados de la EMAAP-Q Bajo nivel de control de actividades realizadas por departamentos Poca comunicación empresarial Falta de equipos y programas informáticos Falta de reconocimientos e financiamiento de la empresa Personal insatisfecho con la metodología del Modelo de Planificación Financiera aplicada en la empresa Falta de reconocimientos e incentivos al personal Necesidad de mejorar la admisión, formación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	a de difusión del Código de a aprobación de Plan Operativo al por parte del personal a de aplicación de la Estructura cional esidad de mejorar el ambiente ral a de liderazgo encabezando la encia General aso trabajo en grupo en la resa a periodicidad de control en el plimiento de trabajo de cada de los empleados de la AAP-Q o nivel de control de actividades zadas por departamentos a de equipos y programas máticos aso control de las fuentes de ciamiento de la empresa sonal insatisfecho con la colología del Modelo de ificación Financiera aplicada empresa a de reconocimientos e nitvos al personal esidad de mejorar la admisión, ación, desarrollo y acitación al personal.	3 3 3 5 3 3	5 5 3	5 :	5	3	3					DEBII IDADES
Etica No aprobación de Plan Operativo Anual por parte del personal Falta de aplicación de la Estructura Funcional Necesidad de mejorar el ambiente laboral Falta de liderazgo encabezando la Gerencia General Escaso trabajo en grupo en la empresa Baja periodicidad de control en el cumplimiento de trabajo de cada uno de los empleados de la EMAAP-Q Bajo nivel de control de actividades realizadas por departamentos Poca comunicación empresarial Falta de equipos y programas informáticos Falta de equipos y programas informáticos Escaso control de las fuentes de financiamiento de la empresa Personal insatisfecho con la metodología del Modelo de Planificación Financiera aplicada en la empresa Necesidad de mejorar la admisión, formación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	approbación de Plan Operativo al por parte del personal a de aplicación de la Estructura cional esidad de mejorar el ambiente ral a de liderazgo encabezando la encia General aso trabajo en grupo en la resa a de los empleados de la AAP-Q privel de control de actividades zadas por departamentos a comunicación empresarial a de equipos y programas máticos a de engresa a de reconocimientos e mitovos al personal esidad de mejorar la admisión, acción, desarrollo y a decitación al personal.	3 3 5 3 3	5 3 5	1 :	1	3		3	1			DEDILIDADEO
Anual por parte del personal Falta de aplicación de la Estructura Funcional Necesidad de mejorar el ambiente laboral Falta de liderazgo encabezando la Gerencia General Escaso trabajo en grupo en la empresa Baja periodicidad de control en el cumplimiento de trabajo de cada uno de los empleados de la EMAAP-Q Bajo nivel de control de actividades realizadas por departamentos Poca comunicación empresarial Falta de equipos y programas informáticos Falta de equipos de la empresa Personal insatisfecho con la metodología del Modelo de Planificación Financiera aplicada en la empresa Falta de reconocimientos e incentivos al personal Necesidad de mejorar la admisión, formación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	al por parte del personal a de aplicación de la Estructura a de liderazgo encabezando la a da de lider	3 5 3 3	3 5	1 ;			3			3	5	tica
Funcional Necesidad de mejorar el ambiente laboral Falta de liderazgo encabezando la Gerencia General Escaso trabajo en grupo en la empresa Baja periodicidad de control en el cumplimiento de trabajo de cada uno de los empleados de la EMAAP-Q Bajo nivel de control de actividades realizadas por departamentos Poca comunicación empresarial Falta de equipos y programas informáticos Falta de reconocimientos de la empresa Falta de reconocimientos e incentivos al personal Necesidad de mejorar la admisión, formación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	esidad de mejorar el ambiente ral encia General eso trabajo en grupo en la resa encia General eso trabajo en grupo en la resa encia General eso trabajo en grupo en la resa encia General eso trabajo de cada de los empleados de la AAP-Q enivel de control de actividades zadas por departamentos en a comunicación empresarial en a de equipos y programas máticos en a de equipos y programas en máticos en esta de la empresa en ciamiento de las fuentes de la empresa en conal insatisfecho con la en dolología del Modelo de la empresa en	5 3 3	5	_	1	- 1	-	3	3	3	3	nual por parte del personal
Iaboral S S T S S T S S T S S	ral de liderazgo encabezando la sencia General aso trabajo en grupo en la aresa a periodicidad de control en el plimiento de trabajo de cada de los empleados de la AAP-Q privel de control de actividades zadas por departamentos a comunicación empresarial a de equipos y programas máticos a de equipos y programas as máticos a de equipos y programas a de equipos y programas as máticos a de equipos y programas as a de equipos y programas a de equipos y program	3		1 :		3	3	3	1	3	3	uncional
Gerencia General Escaso trabajo en grupo en la empresa Baja periodicidad de control en el cumplimiento de trabajo de cada uno de los empleados de la EMAAP-Q Bajo nivel de control de actividades realizadas por departamentos Poca comunicación empresarial Falta de equipos y programas informáticos Falta de equipos y programas informáticos Escaso control de las fuentes de financiamiento de la empresa Personal insatisfecho con la metodología del Modelo de Planificación Financiera aplicada en la empresa Falta de reconocimientos e incentivos al personal Necesidad de mejorar la admisión, formación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	encia General aso trabajo en grupo en la a periodicidad de control en el plimiento de trabajo de cada de los empleados de la AAP-Q anivel de control de actividades zadas por departamentos a comunicación empresarial a de equipos y programas máticos a de recontrol de las fuentes de mitios de la empresa a de reconocimientos e mitios al personal esidad de mejorar la admisión, mación, desarrollo y mación, desarrollo y mación al personal. TOTAL 47 27 47 47 41 44	3	5		1	5	5	5	1	5	5	boral
empresa Baja periodicidad de control en el cumplimiento de trabajo de cada uno de los empleados de la EMAAP-Q Bajo nivel de control de actividades realizadas por departamentos Poca comunicación empresarial Falta de equipos y programas informáticos Falta de equipos y programas informáticos Falta de equipos y programas informáticos Escaso control de las fuentes de financiamiento de la empresa Personal insatisfecho con la metodología del Modelo de Planificación Financiera aplicada en la empresa Falta de reconocimientos e incentivos al personal Necesidad de mejorar la admisión, formación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	periodicidad de control en el plimiento de trabajo de cada de los empleados de la AAP-Q privel de control de actividades zadas por departamentos a comunicación empresarial a de equipos y programas a de equipos de las fuentes de aciamiento de las fuentes de aciamiento de la empresa a de reconocimientos e a de reconocimientos			5 :	5	3	3	3	5	3	5	erencia General
cumplimiento de trabajo de cada uno de los empleados de la EMAAP-Q Bajo nivel de control de actividades realizadas por departamentos Poca comunicación empresarial Falta de equipos y programas informáticos Falta de equipos y programas informáticos Falta de equipos y programas informáticos Escaso control de las fuentes de financiamiento de la empresa Personal insatisfecho con la metodología del Modelo de Planificación Financiera aplicada en la empresa Falta de reconocimientos e incentivos al personal Necesidad de mejorar la admisión, formación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	plimiento de trabajo de cada de los empleados de la AAP-Q privel de control de actividades zadas por departamentos a comunicación empresarial 3 3 1 3 3 1 1 3 3 1 1 1 2 3 3 3 1 1 1 3 3 3 1 1 1 3 3 3 1 1 1 1	3	1	3	3	3	3	3	1	3	3	mpresa
realizadas por departamentos Poca comunicación empresarial Falta de equipos y programas informáticos Falta de equipos y programas informáticos Escaso control de las fuentes de financiamiento de la empresa Personal insatisfecho con la metodología del Modelo de Planificación Financiera aplicada en la empresa Falta de reconocimientos e incentivos al personal Necesidad de mejorar la admisión, formación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	zadas por departamentos a comunicación empresarial a de equipos y programas máticos a de equipos y programas a de equipos		5	5	5	3	3	3	1	3	5	umplimiento de trabajo de cada no de los empleados de la
Falta de equipos y programas 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	a de equipos y programas 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	3	1	1	1	3			1	3	3	ealizadas por departamentos
informáticos Falta de equipos y programas a sinformáticos Escaso control de las fuentes de financiamiento de la empresa Personal insatisfecho con la metodología del Modelo de Planificación Financiera aplicada en la empresa Falta de reconocimientos e incentivos al personal Necesidad de mejorar la admisión, formación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	máticos a de equipos y programas a de aciamiento de la s fuentes de máticos a de la sempresa a de modelo de máticos a de reconocimientos e a de reconocimientos e máticos a de reconocimientos e a de reconocimientos e máticos a de modelo de máticos a de modelo	3	1	1	1	3	3	3	1	3	3	
informáticos Escaso control de las fuentes de financiamiento de la empresa Personal insatisfecho con la metodología del Modelo de Planificación Financiera aplicada en la empresa Falta de reconocimientos e incentivos al personal Necesidad de mejorar la admisión, formación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3 3 3	máticos aso control de las fuentes de aso control de la empresa sonal insatisfecho con la odología del Modelo de afficación Financiera aplicada a de reconocimientos e a de reconocimie	3	3	3 ;	3	3	3	3	3	3	3	formáticos
financiamiento de la empresa Personal insatisfecho con la metodología del Modelo de Planificación Financiera aplicada en la empresa Falta de reconocimientos e incentivos al personal Necesidad de mejorar la admisión, formación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3 3 3 3	ciamiento de la empresa sonal insatisfecho con la codología del Modelo de dificación Financiera aplicada a de reconocimientos e antivos al personal esidad de mejorar la admisión, ación, desarrollo y acitación al personal.	3	1	3	3	3	3	3	1	3	3	formáticos
metodología del Modelo de Planificación Financiera aplicada en la empresa Falta de reconocimientos e incentivos al personal Necesidad de mejorar la admisión, formación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3 3 3	odología del Modelo de ificación Financiera aplicada a de reconocimientos e a de reconocimientos e a de reconocimientos e esidad de mejorar la admisión, ación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	3	1	3	3	3	3	3	1	3	3	nanciamiento de la empresa
incentivos al personal Necesidad de mejorar la admisión, formación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3 3 3 3	ntivos al personal esidad de mejorar la admisión, lación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	3	1	3	3	3	3	3	1	3	3	etodología del Modelo de lanificación Financiera aplicada n la empresa
formación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3	ación, desarrollo y 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	3	3	3 ;	3	3	3	3	3	3	3	centivos al personal
capacitación ai personai.	TOTAL 47 27 47 41 44	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
		47	44	11 4	41	47	7	47	27	47		
	, 2 3	4	6							1		

Promedio				
Debilidades	43,38			
Amenazas	23,13			

2	2	2	

	OPORTUNIDADES	Incremento de Inflación	Disminución PIB	Nueva Tecnología	Crecimiento Poblacional	Conflabilidad en los productos/servicios	Exigencia de requisitos para proveedores	Proveedores fijos	Relación con la empresa	Compras por la INCOP	Monopolio Natural	TOTAL	
FORTALEZAS		5	3	3	3	3	1	1	1	1	1		
El personal tiene conocimientos de la Misión y Visión de la EMAAP-Q	5	5	3	3	3	5	5	1	5	1	5	36	1
Personal comprometido con la Misión de la Empresa	3	3	3	3	3	3	4	1	1	1	3	25	
Visión alcanzable en el futuro	3	3	3	3	3	3	1	1	1	3	3	24	
Conocimiento de la Estructura Orgánica de la empresa	5	5	3	3	3	3	5	1	1	1	5	30	2
Contar con un espacio físico satisfactorio para cada uno de los departamentos	3	3	3	3	3	3	3	1	1	1	3	24	
Buena comunicación del personal, mediante la comunicación escrita	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	1	28	3
Control eficiente en la asistencia del personal	5	5	3	3	3	3	5	1	1	1	1	26	
Permanente uso de la Intranet	3	3	3	3	3	3	1	1	1	1	3	22	
Alto porcentaje de utilización del Extranet	5	5	3	3	3	3	1	1	1	1	5	26	
Mantenimiento preventivo y correctivo del recurso informático	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	30	4
Sistema de actualización permanente de los Estados Financieros	5	5	3	3	3	5	1	1	1	1	1	24	
Realización periódica de los gastos e inversiones proyectados.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	1	28	5
TOTAL	1	46	36	36	36	40	35	18	22	20	34	323	

Promedio	
Fortaleza	26,92
Oporttunidades	32,30

FORTALEZAS

El personal tiene conocimientos de la Misión y Visión de la EMAAP-Q

Conocimiento de la Estructura Orgánica de la empresa

Buena comunicación del personal, mediante la comunicación escrita

Mantenimiento preventivo y correctivo del recurso informático

Realización periódica de los gastos e inversiones proyectados.

DEBILIDADES

Falta de difusión del Código de Ética No aprobación de Plan Operativo Anual por parte del personal

Necesidad de mejorar el ambiente laboral Falta de liderazgo encabezando la Gerencia General

Baja periodicidad de control en el cumplimiento de trabajo de cada uno de los empleados de la EMAAP-Q

Falta de equipos y programas informáticos Falta de reconocimientos e incentivos al personal

Necesidad de mejorar la admisión, formación, desarrollo y capacitación al personal.

OPORTUNIDADES

Incremento de la Inflación

Disminución PIB

Nueva Tecnología

Crecimiento Poblacional

Confiabilidad en los productos/servicios

Exigencia de requisitos para proveedores

Monopolio Natural

AMENAZAS

Cambios de legalización y normas

Fenómenos Naturales

Satisfacción en calidad de los servicios

Tiempo de recepción de quejas y reclamos

Atención Personalizada

Rubro cobrado por Alcantarillado

235 MARZESPARTOCHODA

OPORTUNDADES	AMENAZAS
Ot: Incremento de Inflación	A1: Cambios de legalización y normas
O2: Disminución P18	A2: Fenómenos Naturales
O3: Nueva Tecnología	A3: Satisfacción en calidad de los servicios
O4 Crecimento Poblacional	A4: Tiempo de recepción de quejas y redamos
05: Conflabilidad en los productos servicios	A5: Alencin Personalizada
O6: Engencia de requisitos para proveedores	A6: Rubro cobrado por Alcantarillado
O7: Monopolio Natural	
FO	FA
	O1: Incremento de Infacción O2: Disminución PIB O3: Nueva Tecnología O4: Crecimiento Poblacional O5: Confiabilidad en los productos isenicios O6: Exigencia de requisitos para proveedores O7: Monopolio Natural

2 . 3 . 5 . 1 . A N Á L IS IS F . O . D . A .

FORTALEZAS - OPORTUNIDADES

M e joram iento de atención al cliente:

(F1-O3-O4-O5)

Mediante el conocimiento de la Misión y Visión de la EMAAP-Q por parte del personal, ayuda a brindar mejor atención al cliente, ya que se basan en la calidad de sus servicios, pero también implica el crecimiento poblacional que ha venido evolucionando progresivamente en el Distrito Metropolitano de Quito, por lo tanto se obtendrá nueva tecnología para poder tener confiabilidad en los productos y servicios que brinda la Empresa.

5. Desarrollo en la gestión tecnológica de la EMAAP-Q

(F4-O3-O6)

El mantenimiento y actualización preventiva y correctiva que realiza la Empresa a los Recursos Informáticos que posee, ayudará a obtener Softwares que brinden satisfacción al cliente y al personal, estos se logrará mediante el requerimiento de proveedores especializados en el campo tecnológico, bajo exigentes requisitos.

Crecimiento em presarial:

(F2-F3-F5-O7)

Por medio de la comunicación interna que maneja la empresa, se puede desarrollar mecanismos de información para los clientes externos, dando a conocer los beneficios para cada uno de ellos, esto se logrará mediante gastos e inversiones que realiza la empresa para adquirir nuevos métodos para ofrecer servicios de calidad.

DEBILIDADES - O PORTUNIDADES

Desarrollar la gestión social en el D.M.Q.

(D3-D5-O1-O2)

Desarrollar una gestión socialmente responsable, la EMAAP-Q con sus respectivos departamentos que brindan el servicio de alcantarillado, mantendrán elevadas coberturas de servicios en el DMQ extendiendo los mismos dentro de su área de atención y subsidiará a los hogares de bajos ingresos, para facilitar el acceso a los servicios y no afectar a la autosostenibilidad financiera.

Mejoramiento en la selección del Personal

(D7-D8-D4-O7)

Mejorar el proceso de selección del personal, mediante la admisión, formación, desarrollo y capacitación de cada uno de los empleados, para tener en la empresa personas con liderazgo y que sean reconocidas por sus logros personales y ser un apoyo para logros empresariales.

 $\begin{picture}(20,10) \put(0,0){\line(0,0){10}} \put(0$

Cum plim iento del Código de Ética

(O 3 - O 7 - D 1 - D 6)

Difundir al personal, el cum plim iento del Código de Ética, para poder llevar a cabo actividades satisfactorias tanto para la empresa como para los clientes, con el apoyo de la tecnología, ya que es muy importante generar valor agregado en una empresa que se caracteriza por ser Monopolio Natural.

• Desarrollar un gestión ambiental

(A 2 - A 3 - A 6 - D 2)

Desarrollar una gestión ambiental, en la cual optimizará los procesos operativos de mono de minimizar los impactos adversos sobre los fenómenos naturales, donde se preservará los servicios de agua potable y alcantarillado.

FORTALEZAS - AMENAZAS

Cum plim iento de la Estructura Funcional

(F2-A1-A3-A5)

Para llevar a cabo las actividades planteadas en el Reglamento Orgánico es importante dar a conocer al personal, para poder brindar una mayor eficiencia en las labores y sobre todo dar el mejor servicio a la comunidad, teniendo la satisfacción de cada uno de ellos.

Mejorar el tiem po de reclamos y quejas

(F3-A4-A6)

Implementar canales de comunicación para la comunidad, para hacer conocer los servicios que ofrece y también realizar control de actividades del personal, logrando así la disminución de tiempos y costos en el cumplimiento de los requerimientos de los clientes, dando un servicio eficiente a cambio de un rubro cobrado a las facturas.

DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO DE LA EMPRESA
METROPOLITANA DE ALCANTARILLADO Y AGUA
POTABLE DE QUITO.

2.4. PRINCIPIOSYVALORES

La Empresa Metropolitana de Alcantarillado y Agua Potable de Quito tiene los siguientes principios y valores:

2 . 4 . 1 . M A T R IZ A X IO L Ó G IC A

VALORES Y PRINCIPIOS	ACTORES							
VALURES I PRINCIPIUS	CLIENTES	PROVEEDORES	COMPETENCIA	EMPLEADOS				
VALORES Y PRINCIPIOS								
Honestidad	Х	X		Х				
Bondad	X	X		X				
Perseverancia	X	X		X				
PRINCIPIOS								
Compromiso de la empresa	X	X		Х				
Gestión transparente	X			Х				
Participación comunitaria	X			Х				
Factores de valorización del clie	X			X				

 $V \ A \ L \ O \ R \ E \ S \ ^{1 \ 7}$

HONESTIDAD:

- Decir la verdad.
- No aprovecharse de los demás, nide los bienes ni recursos ajenos.
- Tratar a todos con justicia, equidad y con apego a la ley.
- Ser auténtico, me presento como soy, sin atentar contra los derechos de los demás.
- Sercoherente entre lo que digo y lo que hago.

¹⁷ Comisión Metropolitana de Lucha Contra la Corrupción (Empresas Metropolitanas)

BONDAD

- Estable cery mantener relaciones armónicas con los demás.
- Serconciliadory mediadoren situaciones difíciles o conflictivas.
- Servir y colaborar con todos en cualquier momento y lugar.
- No ser rencoroso: saber perdonar los agravios u ofensas y evitar causarlos.
- Ser solidario y reafirmar permanentemente el compromiso y responsabilidad social.

PERSEVERANCIA

- Buscar sistem á ticam en te el logro de m is metas y objetivos.
- Cum plir con m is com prom isos y responsabilidades, a pesar de las dificultades.
- No desmotivarse ante las dificultades.
- Buscar alternativas de solución ante los problemas y circunstancias difíciles.
- Esforzarse para no dejar trabajos pendientes.

PRINCIPIOS

COMPROMISO DE LA EMPRESA Y DERECHOS CIUDADANOS

Conjunto de valores que le permitirán convalidar su compromiso con la ciudadanía, funcionarios y público en general en Salud Ciudadana, Ciudadanía Informada, Opción preferencial por la Tercera Edad y Discapacitados.

18 Consultoría HYTSA – PLANIFICACION ESTRATEGICA/EM AAP-Q/

G E S T IÓN TRANSPARENTE

Es la competitividad que responde a un alto grado de la capacidad de mantener relaciones transparentes con las más diversas instancias inmersas en su gestión

PARTICIPACIÓN COMUNITARIA

La EMAAP-Q es una empresa al servicio de las necesidades más apremiantes de la ciudadanía; reconoce por tanto, el derecho a su participación activa en los proyectos de desarrollo solidario que la empresa realice

FACTORES DE VALORIZACIÓN DEL CLIENTE

S e refiere al cliente atendido, cobertura, calidad, cantidad, continuidad, costo

2 . 5 . V IS IÓ N

La visión fue obtenida por consenso en talleres realizados a tal fin. La nueva visión de la empresa es:

"EMPRESA LÍDER EN LA REGIÓN, QUE SATISFACE A LA POBLACIÓN

DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO MEDIANTE SERVICIOS

PÚBLICOS DOMICILIARIOS EFICIENTES Y AUTOSOSTENIBLES, QUE

TRABAJA CON RESPONSABILIDAD SOCIAL, AMBIENTAL,

TRANSPARENCIA, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y COMPROMISO DE

2.6. M IS IÓ N

A ligual que con la visión, la misión fue definida por los líderes de EMAAP.

Q en talleres específicos realizados a tal fin. La nueva misión es:

"PROVEER SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE
CALIDAD A LA COMUNIDAD, CON RESPONSABILIDAD SOCIAL Y
AMBIENTAL."

Pero cabe indicar que el Departamento de Saneamiento, no posee una misión, por lo tanto se la va a crear con las siguientes preguntas:

- ¿En qué negocio estamos?
- ¿Para qué existe la empresa? ¿Cuáles el propósito básico?
- ¿Cuáles son los elem entos diferenciales de la compañía?
- ¿ Q u ié n e s son n u e stros c lientes?
- ¿Cuáles son los productos o servicios presentes y futuros?
- ¿Cuáles son los mercados presentes y futuros de la empresa?
- ¿Cuáles son los canales de distribución actuales y futuros?
- ¿Cuáles son los objetivos de rentabilidad de la empresa?
- ¿Cuáles son los principios organizacionales?
- Compromiso con los grupos referenciales"

La misión creada para el Departamento de Saneamiento es la siguiente:

"CONTRIBUIR AL BIENESTAR CIUDADANO A TRAVÉS DE UNA
EFICIENTE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE
ALCANTARILLADO EN EL D.M.Q., CONTANDO CON: PERSONAL
PERMANENTEMENTE COMPROMETIDO, TECNOLOGÍA DE PUNTA,

-

¹⁹ CERTO, S; Peter, P., Dirección Estratégica, tercera edición, España.

2.7. O B J E T IV O S E S T R A T É G IC O S

S on objetivos estratégicos que la empresa quiere alcanzar en el mediano y largo plazo.

P E R S P E C T IV A S	O B J E T I V O S E S T R A T É G I C O S
DE LA COMUNIDAD	1. El D.M.Q. con infraestructura y servicios de agua y alcantarillado de amplia cobertura y óptima calidad; y, desarrollando una gestión socialmente responsable. Una Población del D.M.Q. satisfecha con los servicios.
FIN A N C IE R A	 La EMAAP-Q con los recursos financieros necesarios a través de una gestión eficiente y autosostenible.
DE LOS PROCESOS	3. La EMAAP-Q con procesos operativos y de apoyo optim izados que permitan lograr índices de desempeño comparables con las mejores empresas latinoamericanas, con responsabilidad ambiental.
DE FORMACIÓN Y CRECIMIENTO	 4. La EMAAP-Q con todo su recurso humano calificado, con las competencias que demanda la optimización de sus procesos y que permanentemente se capacita en las innovaciones tecnológicas que se presentan. 5. La EMAAP-Q incorpora las innovaciones tecnológicas en sus procesos y realiza investigación y desarrollo tecnológico y corporativo, a fin de mejorar permanentemente su servicio.

28 RANDERANOANA 2009 El Par Casaro Analott Capatanet cote Santanier to esch signer te

