



**ESPE**  
UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS  
INNOVACIÓN PARA LA EXCELENCIA

## DEPARTAMENTO DE CIENCIAS ECONÓMICAS, ADMINISTRATIVAS Y DEL COMERCIO

### CARRERA DE FINANZAS Y AUDITORÍA

Trabajo de titulación, previo a la obtención del título de Licenciada en Finanzas,  
Contadora Pública – Auditora

#### AUTORAS:

Guzmán Alcívar María Alejandra

Lema Vicuña María José

*Impacto de los costos ambientales en el cumplimiento de estándares de calidad en las empresas constructoras del Distrito Metropolitano de Quito, periodo 2018- 2020*

Ing. Sebastián Fernández Pinto, Mgt.

**DIRECTOR**



# Tabla de Contenidos

- 1 • Planteamiento del Problema
- 2 • Objetivo General  
• Objetivos Específicos
- 3 • Variables
- 4 • Marco Teórico
- 5 • Metodología

- 6 • Población y Muestra
- 7 • Tratamiento de Información
- 8 • Resultados
- 9 • Prueba de Hipótesis
- 10 • Conclusiones  
• Recomendaciones



# Planteamiento del problema



## Objetivo General

Analizar los costos ambientales en los que incurren las empresas del sector de la construcción en el Distrito Metropolitano de Quito para medir el impacto en la aplicación de estándares de calidad mediante un análisis correlacional

## Objetivos Específicos

### Revisar

- Influencia de los costos ambientales en estándares de calidad.

### Reconocer

- Costos ambientales que el sector de la construcción.

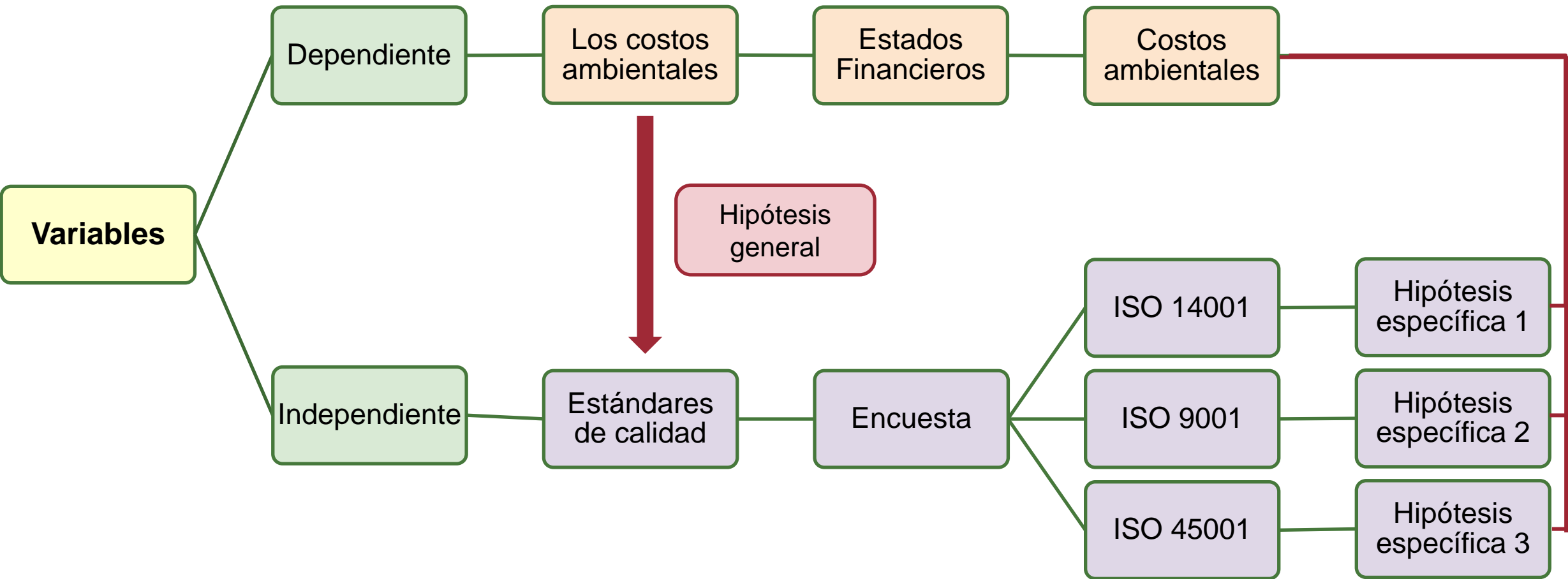
### Diagnosticar

- Situación actual basado en las Normas ISO 14001, 9001 y 45001

### Medir

- Impacto de costos ambientales en de estándares de calidad





## Fundamentos de la Calidad



Antes de 1920

La calidad como componente Aislado



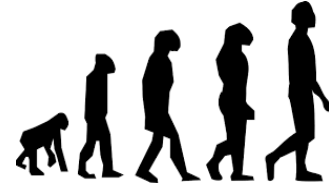
1950

Aseguramiento de la calidad



1920

Control de la Calidad



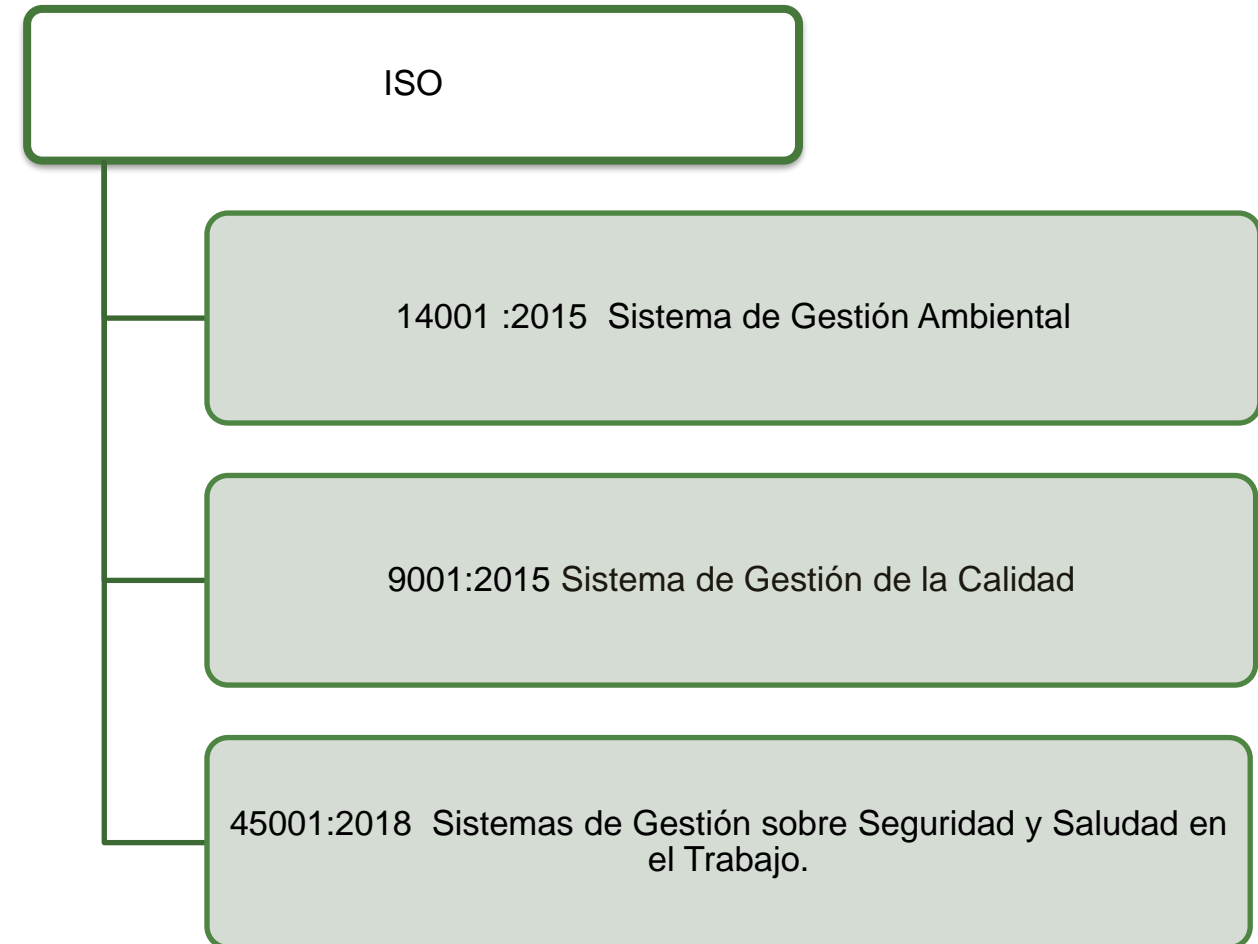
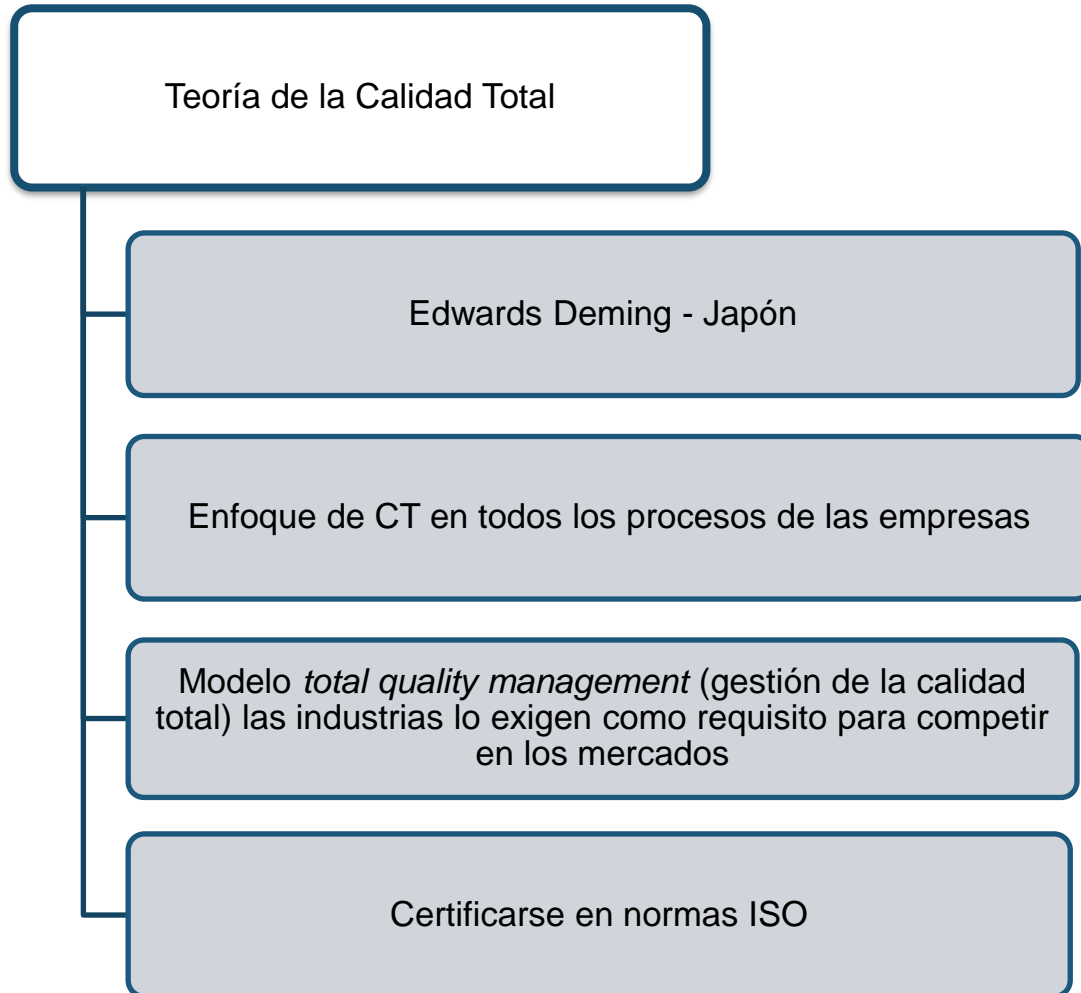
2000

Revolución del conocimiento

1970

Gestión de la Calidad Total o Excelencia







## Costos Ambientales

Surgen por medidas voluntarias (internas) o legales (externos)



Ayudan a las organizaciones a prevenir, disminuir o contrarrestar el daño generado en la compañía y en el ambiente.

## Clasificación

### Costos de prevención ambiental

- Auditoria de riesgos ambientales
- Certificación ISO 14001

### Costos de fallas ambientales internas

- Asegurar que los contaminantes no sean liberados al ambiente.
- Reducir el nivel de contaminantes.

### Costos de detección ambiental

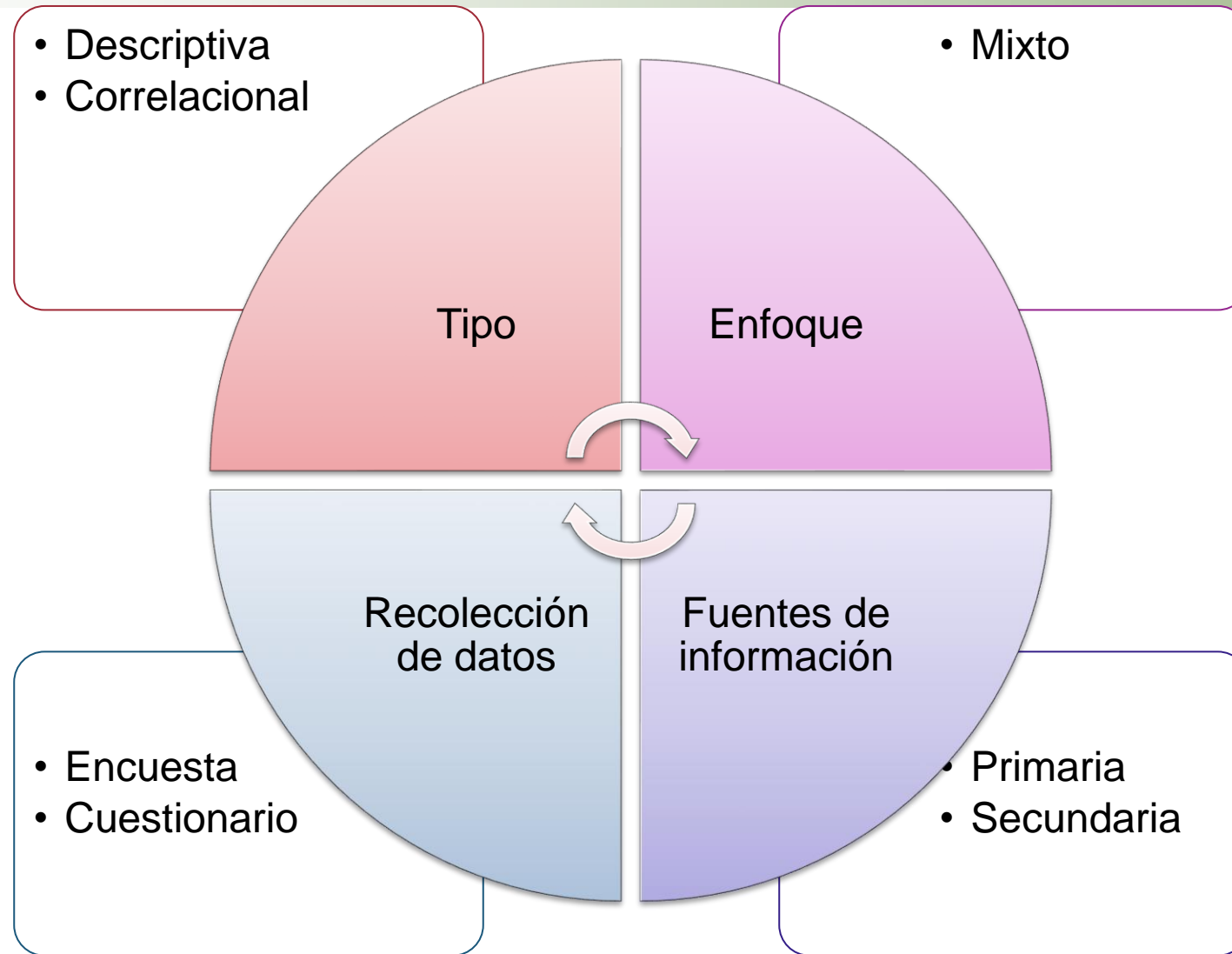
- Leyes de cada país
- Normas voluntarias ISO 45001 .
- Políticas ambientales

### Costos de fallas ambientales externas

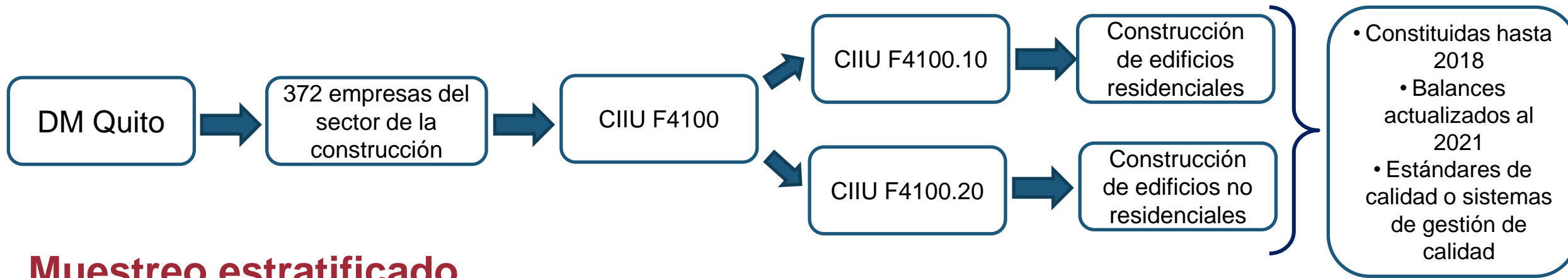
- leyes ambientales, comercio internacional y requerimientos de las comunidades locales.







## Población sector de la construcción



## Muestreo estratificado

Tamaño	#Empresas	Peso proporcional	Muestra asignación proporcional
Micro	117	19%	11
Pequeña	98	23%	13
Mediana	85	26%	14
Grande	72	31%	17
<b>Total</b>	<b>372</b>	<b>100%</b>	<b>55</b>

55 empresas



# Muestra sector de la construcción



LA CUADRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA  
Y COMERCIALIZADORA S.A.

Calidad e Innovación



VALAREZO & VALAREZO  
constructora



Macc Construcciones  
Arquitectura y Construcción Responsable



**OBRACIV**  
CONSTRUYENDO  
ECUADOR DESDE 1995



IZYFCO  
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA



CABARVILL

EMPRESA DE SERVICIOS



CONTRERAS  
VEGA



RIPCONCIV  
CONSTRUCTORA



CONSTRUCCIONES  
**VIDAL**  
CONSTRUYENDO CALIDAD DESDE 1962



MONCAYO & ROGGIERO  
CONSTRUCTORES

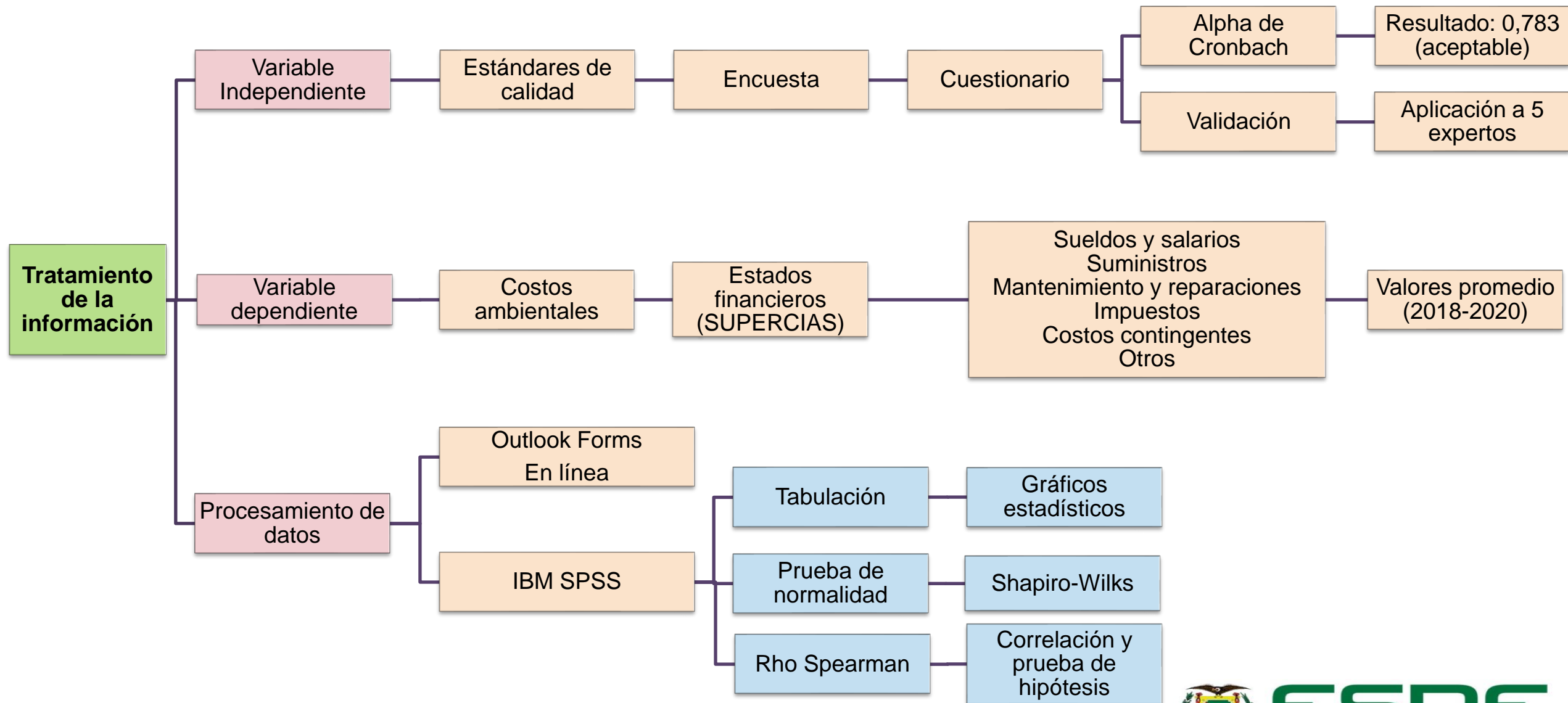


RIPCONCIV  
CONSTRUCTORA



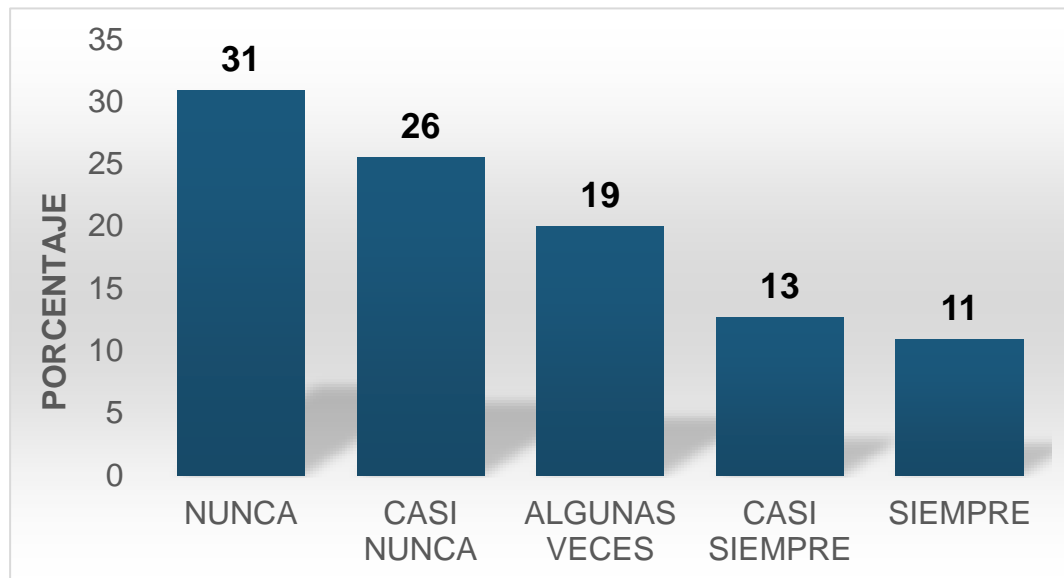
**ESPE**  
UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS  
INNOVACIÓN PARA LA EXCELENCIA

# Tratamiento de la información



## ISO 14001: Sistema de Gestión Ambiental

- *Pregunta 3. ¿La alta dirección establece, implementa y mantiene una política ambiental que, incluya la prevención de la contaminación, y otros compromisos específicos pertinentes al contexto de la organización?*

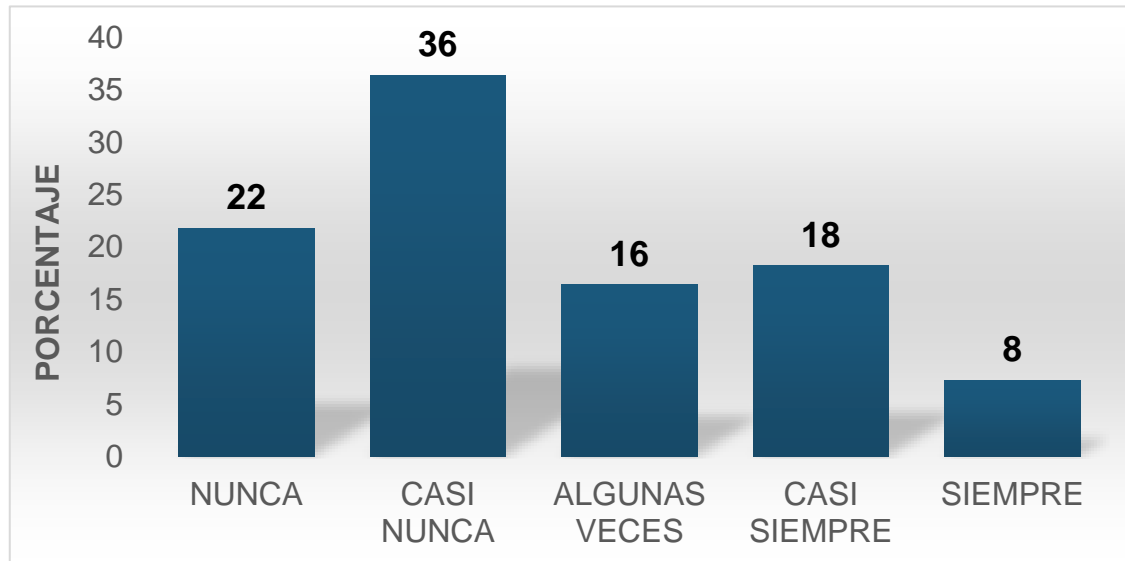


- *Pregunta 6. ¿La organización toma acciones para prevenir o mitigar las consecuencias de las situaciones de emergencia, apropiadas a la magnitud de la emergencia y al impacto ambiental potencial?*

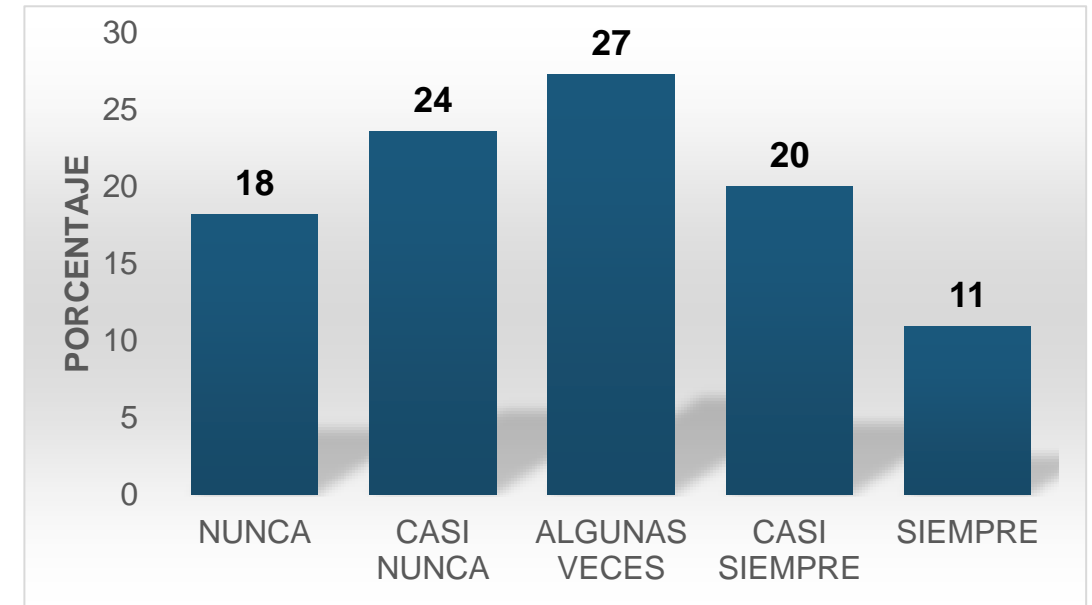


## ISO 9001: Sistema de Gestión de la Calidad

- *Pregunta 8. ¿La organización lleva a cabo auditorías internas a intervalos planificados para proporcionar información acerca del sistema de gestión ambiental?*

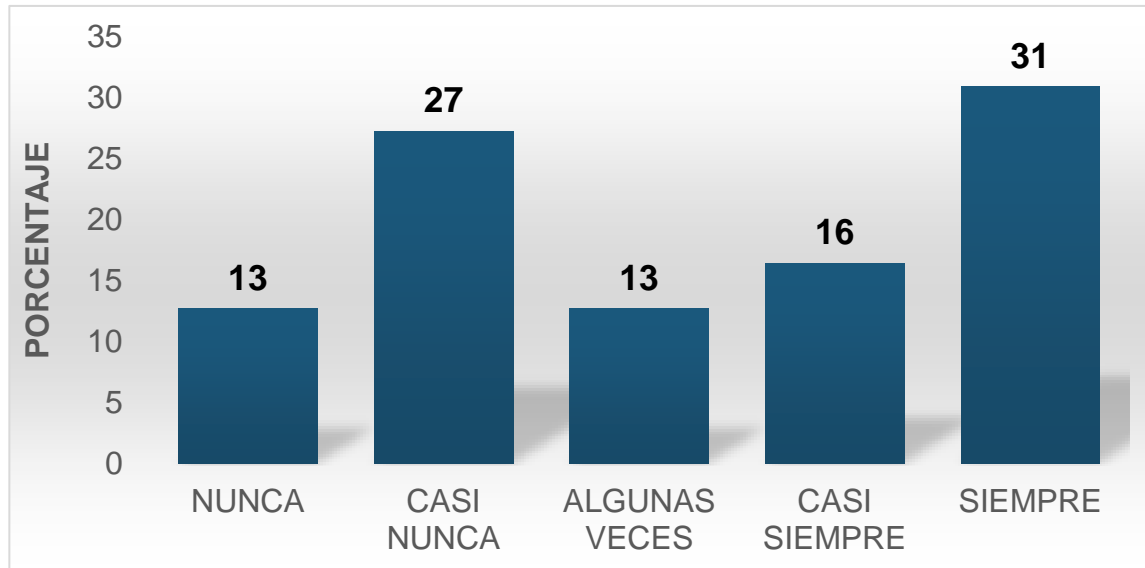


- *Pregunta 9. ¿La organización determina y proporciona los recursos necesarios para el establecimiento, implementación, mantenimiento y mejora continua del sistema de gestión de la calidad?*

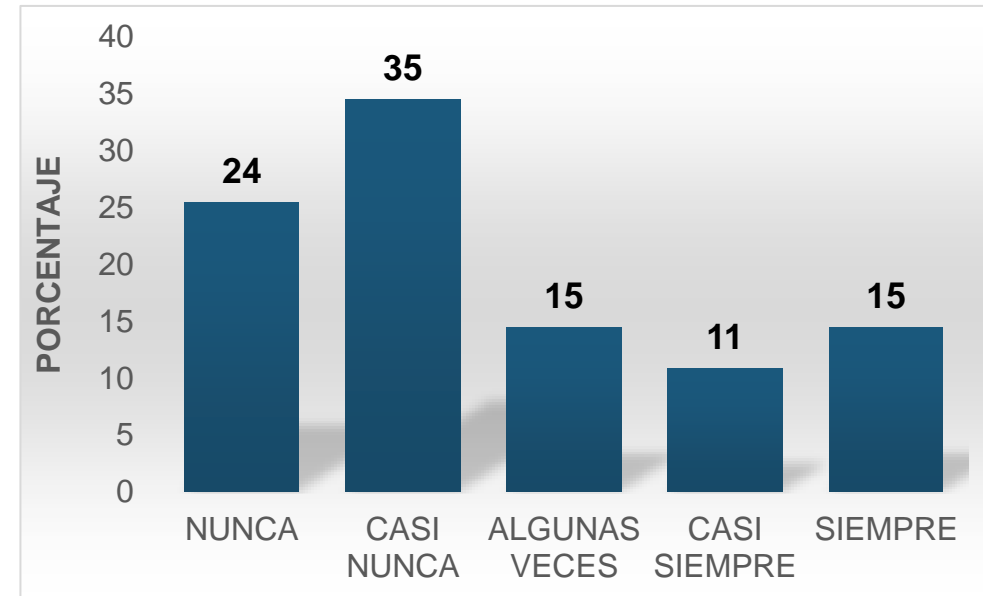


## ISO 45001 : Sistemas de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo

- *Pregunta 16. ¿La organización toma en cuenta los riesgos e incertidumbres para realizar una mejor estimación de los costos ambientales?*

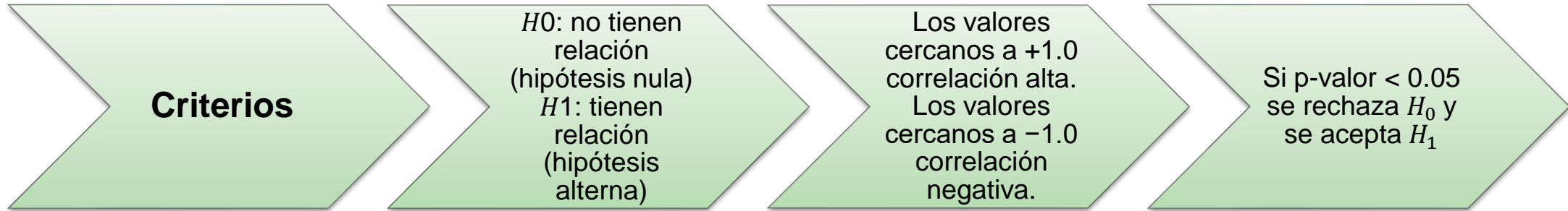


- *Pregunta 18. ¿La organización utiliza bases apropiadas para reconocer y medir los costos ambientales y revelar la información complementaria en las notas de los estados financieros?*



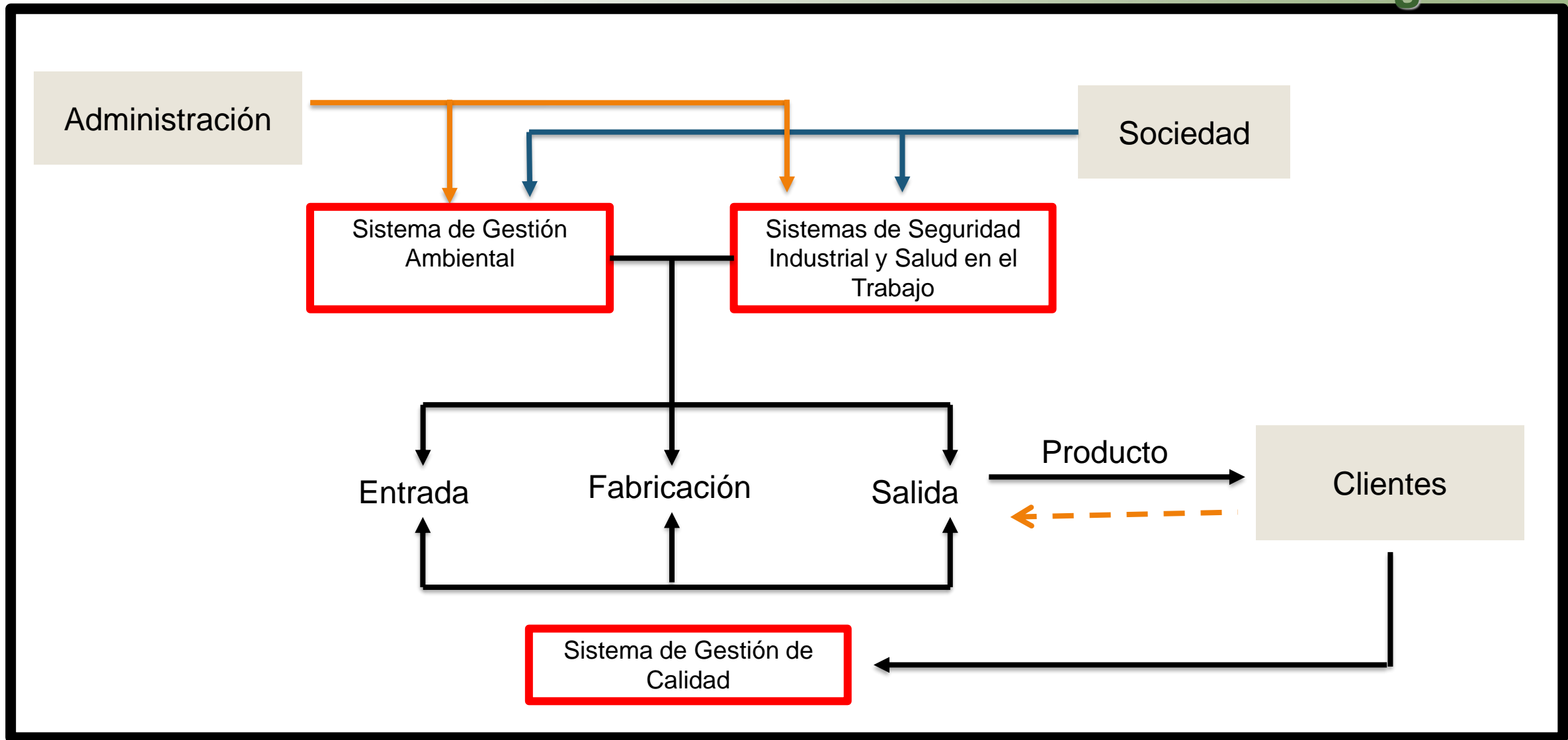


# Prueba de hipótesis



N°	Hipótesis	P- valor	NS	Rho Spearman	Prueba de hipótesis	Conclusión
1	Costos ambientales están relacionados al cumplimiento de estándares de calidad	0,000	0,05	0,976	0,000 < 0,05	Se acepta
2	Costos ambientales están relacionados al cumplimiento de la ISO 14001	0,000	0,05	0,960	0,000 < 0,05	Se acepta
3	Costos ambientales están relacionados al cumplimiento de la ISO 9001	0,000	0,05	0,963	0,000 < 0,05	Se acepta
4	Costos ambientales están relacionados al cumplimiento de la ISO 45001	0,000	0,05	0,933	0,000 < 0,05	Se acepta





# Conclusiones

La medición, identificación y asignación depende de las políticas contables y el criterio del contador de cada empresa.

C1

La mayoría no cuentan con una certificación internacional, pero mantienen políticas y normas internas

C2

Las que implantan estándares de calidad presentan un aprovechamiento y mayor aporte en los costos ambientales contingentes.

C3

En el Ecuador existen pocos estudios sobre el impacto de costos ambientales para el cumplimiento de estándares de calidad

C4

R1

Profundizar sobre el tratamiento y reconocimiento de los costos ambientales.

R2

Realizar estudios de costos ambientales previos en los proyectos de construcción

R3

Al gremio del sector de la construcción incentivar a la obtención de certificaciones Internacionales.

R4

El uso de esta investigación como base para futuros estudios.

# Recomendaciones



# ¡GRACIAS!



**ESPE**  
UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS  
INNOVACIÓN PARA LA EXCELENCIA