

Resumen

El presente trabajo tiene por finalidad realizar el diagnóstico y la valoración de la sociedad civil Multisa Centro de Acopio y Distribución S.C. de la ciudad de Latacunga, mediante el análisis de la información financiera pasada, se busca aplicar técnicas para estimar el valor de la empresa, que le permitan a la gerencia tomar decisiones sobre las estrategias de negocios a establecer y/o fortalecer. El análisis de la información financiera encamina las decisiones relacionadas con inversiones y financiamientos. El trabajo inició con el conocimiento general de la empresa, establecimiento de objetivos, y la justificación e importancia del estudio. Se ha establecido el marco referencial donde se expone el marco teórico que sustenta el presente trabajo, se abordan temas relativos a los estados financieros, los indicadores o ratios financieros, a la valoración de empresas. Seguido, se realiza el diagnóstico financiero de la empresa partiendo del análisis horizontal para pasar al análisis vertical de la información financiera, considerando los reportes financieros: estados de situación y de resultados. Posteriormente se aplica las etapas de valoración de empresas del método de flujos de caja descontados y se procede a realizar la valoración de la empresa, se ha encontrado algunas novedades sobre las cuales se sugiere el posible camino a seguir, siendo la gerencia la que debe tomar las acciones pertinentes. Finalmente, se establecen conclusiones y recomendaciones del trabajo.

Palabras clave: Finanzas, valoración, WACC, rentabilidad, flujos.

Abstract

The purpose of this work is to carry out the diagnosis and assessment of civil society Multisa Centro de Acopio y Distribución S.C. of the city of Latacunga, through the analysis of past financial information, seeks to apply techniques to estimate the value of the company, which allow management to make decisions about business strategies to establish and / or strengthen. The analysis of financial information guides decisions related to investments and financing. The work began with the general knowledge of the company, establishment of objectives, and the justification and importance of the study. The referential framework has been established where the theoretical framework that supports the present work is exposed, issues related to financial statements, financial indicators or ratios, to the valuation of companies are addressed. Next, the financial diagnosis of the company is made starting from the horizontal analysis to move on to the vertical analysis of the financial information, considering the financial reports: statements of situation and results. Subsequently, the stages of valuation of companies of the discounted cash flow method are applied and the valuation of the company is carried out, some novelties have been found on which the possible path to follow is suggested, being the management the one that must take the relevant actions. Finally, conclusions and recommendations of the work are established.

Keywords: Finance, valuation, WACC, profitability, flows.