

UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS "ESPE"

Carrera de Turismo

Unidad de Integración Curricular

TRABAJO DE TITULACIÓN

Autores: Chauca Ximena, Gualotuña Jefferson, Huaraca Lizeth, Muñoz Yadira, Martinez Maricela, Rojas Aylin, Sani Mikaela, Topón Solange.

Tutor Académico: Msc. Luis Ernesto Huaraca Vera





Desarrollo del sistema de indicadores de competitividad para los criterios infraestructura y empresarial en los destinos turísticos del Ecuador.

Caso de estudio: Cantones Quito y Rumiñahui



Objetivo general:

Generar



Objetivos específicos

Realizar un análisis



IMEF, 2021

Analizar resultados



Anónimo, 2015

Proponer acciones



CAPITULO I

Competitividad

Desarrollo local

Ventaja competitiva

Michael Porter, 1985

Apertura, diversificación económica y mejora en la calidad de vida

Álvares, 2003

Desarrollo interno de cada territorio

José Arocena, 1997

Respuesta a desequilibrios

Meyer Stamer, 1997



CAPITULO II: MARCO REFERENCIAL

INDICADORES BASE

Índice de competitividad Turística Regional de Colombia

INFRAESTRUCTURA	REGIÓN CARIBE COLOMBIANO	ARGENTINA	ESPAÑA	MÉXICO
Conectividad Terrestre y aérea	X	X	x	X
Red y suministro de Agua Potable y tratamiento de aguas residuales	x	x	x	х
Telecomunicaciones	X	X	X	X
Seguridad	X	X	X	X
Puertos y Muelles	X	X	x	X
Sistema de salud	X	X	X	X
Red Eléctrica	X	X	X	X
Red Ferroviaria o Ferrocarriles	Х	х	х	X
Red subterránea de transporte (Metro)	x	х	x	х
Plantas de Reciclaje	X	X	-	X



Índice de competitividad Turística Regional de Colombia

EMPRESARIAL	REGIÓN CARIBE COLOMBIANO	ARGENTINA	ESPAÑA	MÉXICO
Sector y ocupación hotelera	X	X	X	X
Operadores Turísticos	X	X	X	X
Restaurantes y espacios de A&B	x	X	X	X
Transporte Turístico	X	X	X	X
Agremiaciones del sector turístico	X	X	X	X
Cooperaciones público-privadas	X	X	X	X
Certificaciones de sostenibilidad o calidad	X	X	X	X





Micro Entorno



(iStock, 2020) **Quito**



(Centaurus Travel, 2021)



(MasScience, 2019)

- Aumento de visitantes
- Plazas de trabajo



Rumiñahui

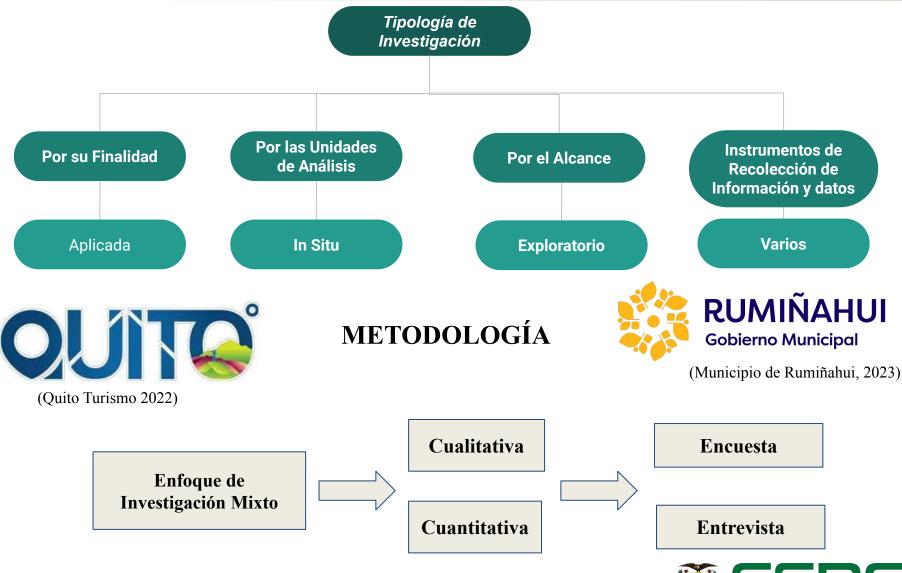


(ViajandoX, s.f.)

Economía productiva y diversificada



CAPITULO III





Matriz de valoración de Indicadores

	Aplicabilidad ¿Los indicadores son aplicables dentro de los dos cantones (DMQ y Rumiñahui) ?	Importancia ¿Que tan importante son los indicadores para el desarrollo del turismo en los cantones?	Impacto ¿Qué impacto genera en el sector turístico el desarrollo de los indicadores?	Durabilidad en el Tiempo ¿Cuánto perduran los indicadores en el tiempo en el desarrollo de la infraestructura y establecimientos?	Involucramiento de los sectores turísticos ¿Cuanta participación tienen los sectores publicos y privados en el desarrollo y gestión de los indicadores?	Puntaje <mark>T</mark> otal			
INDICADORES	Aplicable (5) Poco aplicable (3) No es aplicable (1)	Muy importante (5) Poco importante (3) Nada importante (1)	Impacto positivo (5) Impacto medio (3) Impacto negativo (1)	Indefinido (5) Años (3) Meses (1)	Alto (5) Medio (3) Bajo (1)				
	INFRAESTRUCTURA								
Conectividad	5	5	5	3	3	21			
Red Ferroviaria o Ferrocarriles	1	1	3	1	1	7			
Facilidades (de pago)	5	5	5	3	3	21			
Red subterránea de transporte (Metro)	3	3	3	3	3	15			
Accesibilidad	5	5	3	3	3	19			
Salud	5	5	5	3	1	19			
Plantas de Reciclaje	3	3	3	3	1	13			
Servicios básicos	5	5	5	5	5	25			



Matriz de valoración de Indicadores

	Aplicabilidad ¿Los indicadores son aplicables dentro de los dos cantones (DMQ y Rumiñahui) ?	Importancia ¿Que tan importante son los indicadores para el desarrollo del turismo en los cantones?	Impacto ¿Qué impacto genera en el sector turístico el desarrollo de los indicadores?	Durabilidad en el Tiempo ¿Cuánto perduran los indicadores en el tiempo en el desarrollo de la infraestructura y establecimientos?	Involucramiento de los sectores turísticos ¿Cuanta participación tienen los sectores publicos y privados en el desarrollo y gestión de los indicadores?	Puntaje Total	
INDICADORES	Aplicable (5) Poco aplicable (3) No es aplicable (1)	Muy importante (5) Poco importante (3) Nada importante (1)	Impacto positivo (5) Impacto medio (3) Impacto negativo (1)	Indefinido (5) Años (3) Meses (1)	Alto (5) Medio (3) Bajo (1)		
EMPRESARIAL EMPRESARIAL							
Sector y ocupación hote	5	3	3	3	3	17	
Alianzas nacionales e internacionales	5	5	5	5	3	23	
Estándar de calidad	5	5	5	3	3	21	
Certificaciones profesionales	5	-5	5	5	3	23	
Agremiaciones del secto	3	1	3	5	3	15	
Transporte turistico	5	5	5	3	1	19	
Gestión público privada	5	5	5	5	5	25	



INFRAESTRUCTURA: Conectividad

DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

El Distrito Metropolitano de Quito cuenta con 1000 puntos wifi gratuitos en plazas y parques.





(El telegrafo, 2022)



(Quito informa, 2022)

RUMIÑAHUI

100 puntos wifi gratuitos en plazas y

parques.





(Municipio de Rumiñahui, 2023)

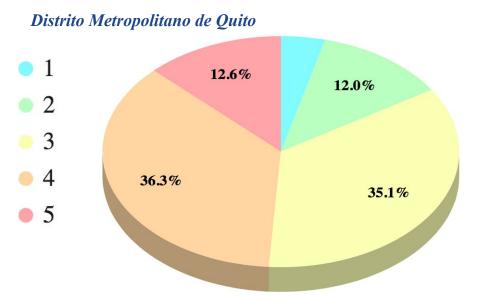


Encuestas a Turistas Nacionales

INFRAESTRUCTURA: Conectividad

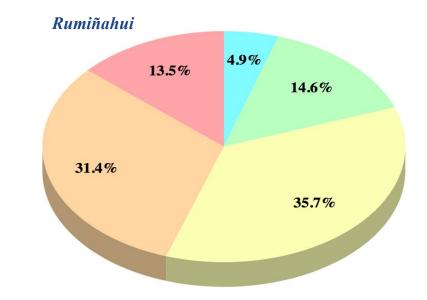
¿Cómo califica en general la conectividad del destino? (ejm: velocidad de internet)

En promedio, casi el 87% de los encuestados considera que la conectividad, como el wifi, es un elemento importante en el destino



La mayor parte de los encuestados nacionales (70% aprox) calificaron con 3 y 4 la conectividad en los destinos Quito y en Rumiñahui.





Los porcentajes más altos en cuanto a la percepción del wifi en los destinos corresponden a la 4 en Quito y 3 en Rumiñahui.

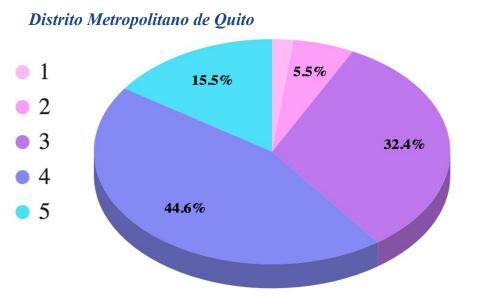


Encuestas a Turistas Extranjeros

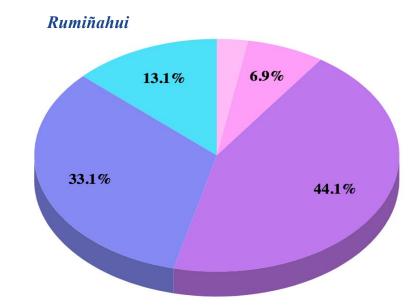
INFRAESTRUCTURA: Conectividad

¿Cómo califica en general la conectividad del destino? (ejm: velocidad de internet)

En promedio, el 91% de los encuestados considera que la conectividad, como el wifi, es un elemento importante en el destino



El 77% de los encuestados extranjeros calificaron la conectividad de los destinos con *3 y 4* en una escala donde 5 es excelente y 1 muy malo.



Los porcentajes predominantes en cuanto a la calificación de la conectividad corresponden a la 4 en Quito y 3 en Rumiñahui.

Autores, 2023



INFRAESTRUCTURA: Accesibilidad

DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

- Transporte Terrestre
- Vías de comunicación
- Conexión Aérea



(Quiport 2023)



(Quito Informa, 2023)



(Expreso, 2023)

RUMIÑAHUI

• Vías principales de comunicación





(EPMHV, 2020)

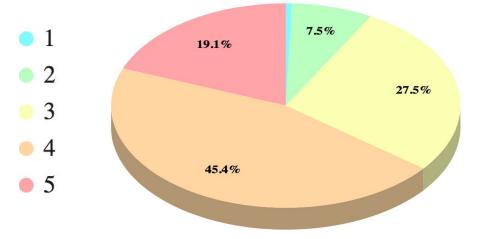


Encuestas a Turistas Nacionales

INFRAESTRUCTURA: Accesibilidad

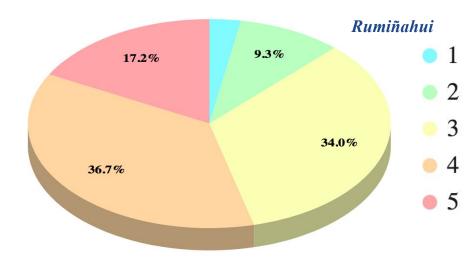
¿Cómo califica en general la infraestructura y la accesibilidad en el destino? (Ejm: Carreteras y aeropuertos)

Distrito Metropolitano de Quito



En cuanto a la percepción general de infraestructura y accesibilidad a los destinos del caso de estudio, la mayoría de los encuestados lo califica con 4 en una escala donde 5 es excelente y 1 muy malo..

La mayoría (70% aprox) de los encuestados nacionales calificaron con *3 y 4* la infraestructura y la accesibilidad en Quito y en Rumiñahui.



Autores, 2023



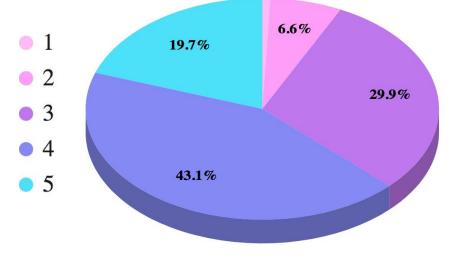
Encuestas a Turistas Extranjeros

INFRAESTRUCTURA: Accesibilidad

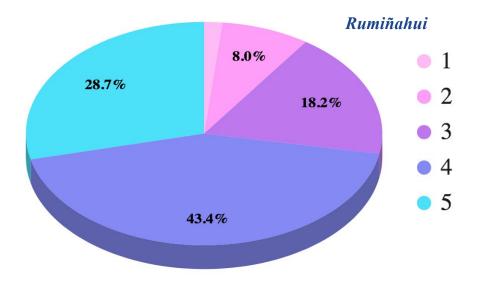
¿Cómo califica en general la infraestructura y la accesibilidad en el destino? (Ejm: Carreteras y aeropuertos)

La mayoría (60 - 70% aprox) de los encuestados extranjeros cuentan con una percepción positiva en cuanto la infraestructura y la accesibilidad.

Distrito Metropolitano de Quito



Autores, 2023



En cuanto a la percepción general de infraestructura y accesibilidad al DQM y Rumiñahui, la mayoría de los encuestado lo califica con 4.



EMPRESARIAL: Gestión Público - Privada

DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Generación de facilidades para invertir generar flujo económico





(Quito turismo, 2022)

Criterios:

- economía compartida
- gestión participativa
- gestión compartida (inclusión)

RUMIÑAHUI

Sistema Inicial de Gestión Organizacional SIGO

Mejorar la calidad en la prestación de servicios turísticos





(Mintur, 2019)

= Buenas prácticas empresariales= Implementación de procesos internos =Mejoras en las empresas



RESULTADO DE LAS ENTREVISTAS

¿Qué gestión público - privada existen en ambos destinos para el desarrollo de la actividad turística?



QUITO TURISMO (Jonathan Guapulema, 2023)



CAPTUR (Jefferson Gualotuña, 2023)



DIRECCIÓN DE TURISMO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI

(Marjorie Soza, 2023)



Norman Bock Presidente de la Asociación de Hoteles Quito Metropolitano

(Sariha Mediavilla, 2023)





ENCUESTAS A ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO DMQ -CANTÓN RUMIÑAHUI

EMPRESARIAL: Gestión Público - Privada

La gestión público - privada que existe actualmente en el sector turístico ¿Considera usted que son?

Malas Buenas



El 60% de los establecimientos encuestados declaró que en su opinión las alianzas público privadas que existen actualmente en el sector son malas.

Al no tener un registro estable de gestión público privada los encuestados consideran a las pocas alianzas existentes buenas con el 50%, y en una valoración equitativa las consideran malas con el otro 50%.

50% 50%

Rumiñahui

Autores, 2023



EMPRESARIAL: Estándar de Calidad

Categorización establecimientos de alojamiento

DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Categoría	тон	Estancia media (Noches)	Pernoctaciones (Total)	Tarifa promedio
3 Estrellas ★★★	13,59%	1,14	2.397	\$53,83
4 Estrellas ★★★	13,18%	1,37	3.414	\$89,65
5 Estrellas 含含含含含	19,32%	1,29	1.959	\$103,76
Total	14,29%	1,27	7.770	\$80,53

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) - Mayo 2021

(Encuesta de Ocupación Hotelera, mayo 2021)

RUMIÑAHUI

NO.	NOMBRE COMERCIAL	CLASIFICACIÓN	CATEGORÍA	TOTAL HABITACIONES	CAMAS	PLAZAS
1	HOSTERIA SOMMERGARTEN	Hosteria	3 Estrellas	20	42	41
2	SUEÑOS DEL VALLE	Hostal	1 Estrella	18	31	31
3	MANSIÓN SAMZARA	Hosteria	3 Estrellas	11	27	27
4	MANSIÓN SAMZARA HOSTELERIA	Hosteria	PRIMERA	11	11	22
5	RESIDENCIAL JOSE CARLOS	Hostal	1 Estrella	7	7	7
6	CENTRO REAL 3	Hostal	1 Estrella	10	13	13
7	EL PORTAL LA TOLA	Hostal	1 Estrella	25	35	35
8	CHILLO REAL	Hostal	1 Estrella	16	18	18
9	SAN MATEO	Hostal	1 Estrella	13	26	26
10	SOL DE RUMIÑAHUI	Hostal	3 Estrellas	19	28	28
11	EL PORTAL DE SANGOLQUI	Hostal	1 Estrella	12	15	15
12	EL PORTAL	Hostal	1 Estrella	12	21	21
13	DEL RIVER	Hotel	2 Estrellas	26	38	38
14	CAPELO	Hostal	1 Estrella	9	9	9
15	SIERRALUNA	Hostal	2 Estrellas	16	31	31
16	CUCAYO DE RUMIPAMBA EL	Hostería	TERCERA	7	12	14
17	KEVIN DE SAN ISIDRO	Hostal	1 Estrella	11	12	12
18	HOSTERÍA LA QUINTA RESORT	Hosteria	3 Estrellas	15	27	31
19	SAN SEBASTIAN	Hostal	1 Estrella	9	15	15
20	GRAN MIRADOR	Hostal	2 Estrellas	14	30	30
21	D' WASHO Y RECEPCIONES	Hotel	2 Estrellas	8	11	11
22	HOSTERÍA DEL RÍO	Hosteria	3 Estrellas	16	40	40
23	HOSTAL RUMIÑAHUI	Hostal	1 Estrella	15	27	27
24	CENTRO REAL	Hostal	1 Estrella	18	20	20
25	RUTA COTOPAXI	Hotel	2 Estrellas	6	13	13
26	RESTAURANTE LA SUITE	Hostal	2 Estrellas	6	10	10
27	VALLENOVO	Hostal	2 Estrellas	12	25	25
28	ANTISANA II	Hotel	2 Estrellas	11	20	20
29	SAN RAFAEL	Hostal	1 Estrella	8	14	14
30	SERVASAN S.A.	Hostería	3 Estrellas	17	36	36
31	HOSTERIA LA CARRIONA	Hosteria	3 Estrellas	30	48	48
32	LA CARRIONA	Hosteria	PRIMERA	33	63	63
33	RESUNIV	Hostal	3 Estrellas	17	26	28
34	FINCA COTOPAXIPUNGO	Hosteria	S Estrellas	22	40	42

(Plan de Desarrollo Turístico Rumiñahui, 2020)

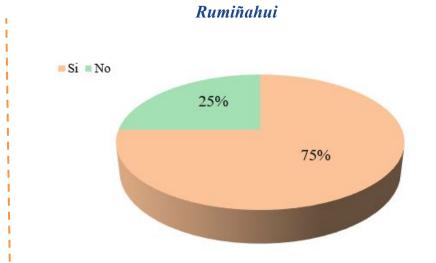


ENCUESTAS A ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO DMQ - CANTÓN RUMIÑAHUI

EMPRESARIAL: Estándar de calidad

¿Percibe usted que la categoría que el establecimiento posee es un factor decisivo para que los clientes lo prefieran?





Para esta pregunta hubo completa unanimidad en cuanto a la respuesta, debido a los clientes prefieren alojarse en este tipo de hoteles por la seguridad que les brinda el nombre y la categorización del mismo.

La categorización de establecimientos se considera importante para los turistas, esto de acuerdo a los encargados de los establecimientos encuestados ya que resaltan esta importancia con el 75%, en consideración a las estrellas que estos poseen.

Autores, 2023



PLAN DE ACCION

Objetivo

Articular la relación de actores y factores que permita impulsar medidas internas implementando el uso de acciones, instrumentos y recursos disponibles para el cumpliento de los objetivos y metas.

Acciones

Infraestructura

- 1. Conectividad (Conectividad a internet, velocidad de conexión, red telefónica móvil)
- 2. Salud (Accesibilidad a la salud, disponibilidad de camas hospitalarias y ambulancias)
- 3. Facilidades de pago (Cajeros electrónicos, databases, pago en efectivo, tarjetas de créditos y transferencias)
- 4. Servicios básicos (Alcantarillado, recolección de basura, energía eléctrica y agua potable)
- **5.** Accesibilidad (Accesibilidad aérea (terminal), accesibilidad terrestre (vías de comunicación), conectividad aérea nacional e internacional, disponibilidad de asientos)

Empresarial

- **1.** Gestión público privada (Convenios y ejecución de proyectos estatales (públicos privados), facilidad en normativa para apertura de nuevos establecimientos y diversificación de servicios, capacitaciones)
- 2. Estándar de calidad (Categorización de hoteles)
- 3. Alianzas Nacionales e Internacionales (Ferias, convenios y promoción)



PLAN DE ACCIÓN

Acción 1: Conectividad				
Objetivo: Proporcionar un mejor servicio de conectividad de internet en Quito y Rumiñahui				
Responsables	Otros Sectores			
Para DMQ: Municipio de Quito Para Rumiñahui: Municipio de Rumiñahui	Para DMQ: Empresa que brinda el servicio de internet Para Rumiñahui: Empresas que brindan servicios de internet.			

Plan de trabajo

- 1. Identificación de los puntos de conexión wifi gratuitos en los cantones, donde se encuentran y a qué distancia funcionan.
- 2. Evaluación de la calidad del servicio de internet gratuito proporcionado en las plazas y parques de los destinos.
- 3. Implementación de un convenio público-privado entre los municipios y prestadores de servicio de internet para mejorar la calidad del servicio.
- 4. Mantenimiento de los puntos de conexión Wifi gratuitos en el Distrito Metropolitano de Quito y Rumiñahui.



PLAN DE ACCIÓN

Acción 6: Estándar de Calidad

Objetivo: Incrementar el desarrollo de capacitaciones otorgadas por los entes gestores de la actividad turística para mejorar la calidad de los servicios a ofrecer al turista.

Responsables	Otros Sectores
Para DMQ: Quito Turismo Para Ruminahui: GAD Municipal	 Hotelero y sus diferentes servicios Academia (universidades e institutos con carreras de turismo y afines)

Plan de trabajo

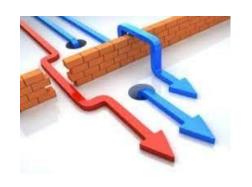
- 1. Recopilación de información sobre la calidad de servicio y atención en los establecimientos.
- 2. Valoración y relación de resultados en cuanto a la atención y servicio con la categoría del establecimiento.
- 3. Planteamiento de temas a considerar en las capacitaciones para la mejora de los servicios.
- 4. En trabajo conjunto con los sectores y entes gestores socializar la información obtenida y temas seleccionados para capacitaciones.
- 5. Solicitud a la academia para la colaboración con profesionales, docentes o estudiantes de niveles superiores para el desarrollo de los puntos.
- 6. Planificación en cuanto a fechas, lugares, y horas en las que se espera dar las capacitaciones a los sectores considerados.



CONCLUSIONES

1. Implementación de acciones

2. Desarrollo competitivo de los destinos turísticos



3. Visión Integral





(Google, 2023)



RECOMENDACIONES

• Aprovechar recursos existentes





Colaboración entre autoridades locales

Mejora continua con cooperación



Autores, 2023



GRACIAS

