RESUMEN EJECUTIVO

El presente proyecto tiene como objeto principal el estudio de factibilidad para la implementación de una hostería ecológica en la hacienda “Río Blanco” en la ciudad de Otavalo en la provincia de Imbabura.

Para el desarrollo del proyecto existen tres capítulos básicos los cuales proporcionarán información y guiarán a una propuesta para la implementación de la hostería.

El primer capítulo contiene la Fundamentación Teórica donde se argumenta los temas que serán tratados en el proyecto, como son el proceso de creación de un estudio de factibilidad, lo que es el turismo, la ecología; además que se encuentra en el marco conceptual los términos que serán usados a lo largo de la tesis y en el marco referencial los establecimientos hoteleros con características similares al proyecto.

Dentro del segundo capítulo se abordará el diagnóstico del macro y micro ambiente dentro del sector turístico, desarrollando así datos estadísticos para el análisis del mercado en donde se analizará un perfil de cliente, proveedores y competencia que tiene la Hostería.

Finalmente en el tercer capítulo una vez ya verificada la información y diagnosticado el mercado se dará paso a la propuesta final donde se incluirá el análisis organizacional es decir ya nombres, logotipo, principios y marco legal de la empresa, como será la constitución, costos de implementación, inversión, financiamiento de la inversión el cual se tendrá en cuenta la CFN; y todos los gastos de constitución, así también se toma en cuenta los ingresos con proyecciones de venta de acuerdo al precio establecido y finalmente se analiza con estos valores si el proyecto es viable para la implementación.